

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS TRAK? VOK?, DOBROVOL?S K., VILNIAUS M. SAV., 530.51 A PLOTO

478 000 € (901.02 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

530.51 a

Kaina:	478 000 € (901.02 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMI 5,3 HA KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAI DOBROVOLĖJE, VILNIAUS MIESTE. Šalia už 500 m. atidaryta nauja sunkiojo transporto stovėjimo aikštelė.

PRIVALUMAI

- Yra 3 sklypai - 1,83 ha, 2,01 ir 1,46 ha.
- Sklypai ribojasi su Leipalingio gatve, ir yra šalia kelių Vilnius-Druskininkai-Trakai susikirtime.
- Galimybė įsigyti visus besiribojančius sklypus komercinės paskirties arba atskirai.
- Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijų bendrąjį planą sklypas patenka į paslaugų zoną.
- Netoliese nuo sklypų įrengta naauja sunkiojo transporto stovėjimo aikštelė (už ~ 500 m).
- Kaimynystėje vyksta sklypų urbanizacija.

BENDRA INFORMACIJA

- Plotai: 1,83 ha, 2,01 ir 1,46 ha.
- Atlikti kadastriniai matavimai.
- Lygūs sklypai.
- Teritorijos naudojimo tipas: paslaugų, prekybos.

- Užstatymo tipas: laisvo planavimo.
- Užstatymo intensyvumas: 1,2.
- Užstatymo tankis: 80 %.
- Didžiausias leistinas pastatų aukštis: 12 m.
- Didžiausias leistinas aukštų skaičius: 3.
- Didžiausias nelaidžių dangų kiekis: 50 %.
- Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas: 10 000 kv. m.
- Automobilių stovėjimo būdas: antžeminis/požeminis.

ATSTUMAI

- 1 km iki Baltosios Vokės Maximos.
- 5,5 km iki Savanorių pr.

KAINOS

- 1.46 ha -125.000 Eur.
- 1.83 ha -198.000 Eur.
- 2.01 ha - 155.000 Eur.

Turite klausimų dėl šio sklypo? Skambinkite.

NT brokerė

AUŠRA KRIŠČIŪNIENĖ +37068758822

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

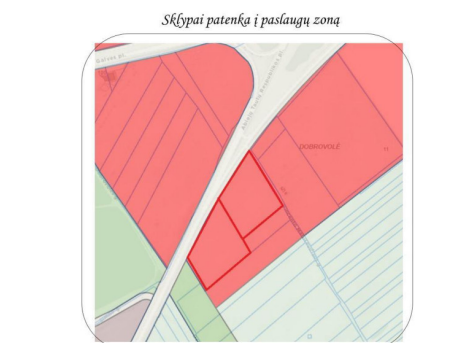
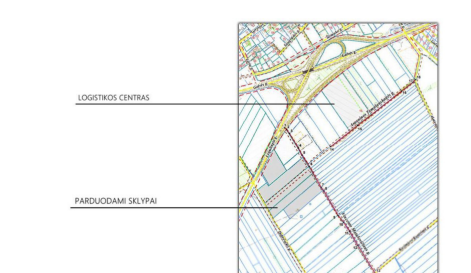
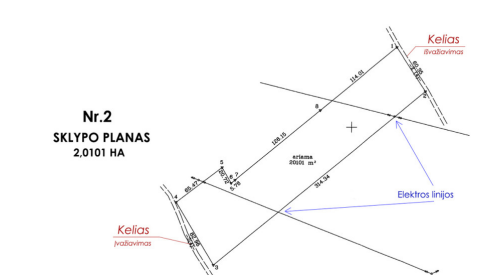
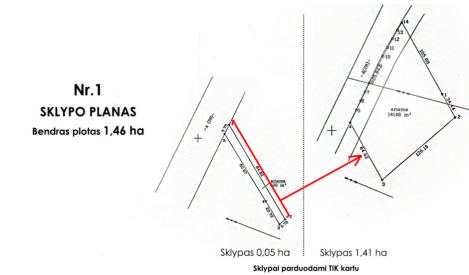
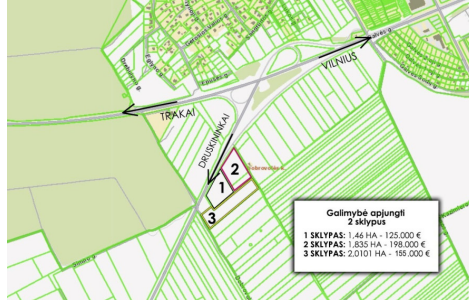
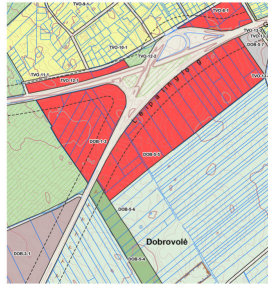
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068758822

Susisiekti el.paštu: ausra@capital.lt



Pagal Vilniaus m. patvirtintą
detalų planą
SKLYPAI PATENKA Į PASLAUGŲ ZONĄ





LEGENDARY CLUB

Ausra Kriščiūnienė

- Norite parduoti?
- Ieškote naujų namų?
- Reikia patarimo?

Kreipkitės

+370 687 58822
ausra@capital.lt

