



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS VERKIŲ SODŲ 4-OJI G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 8.4 A PLOTO

**84 999 €** (10 118.93 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**8.40 a**

Kaina:	<b>84 999 € (10 118.93 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS 8,4 aro SKLYPAS VERKIŲ SODUOSE, VILNIUJE!

Šis sklypas Verkiuose, šalia upės ir miško yra puikus pasirinkimas tiems, kurie ieško ramybės gamtos apsuptyje, tačiau nori patogios ir gerai išvystytos vietos gyvenimui.

PRIVALUMAI:

- Patogus susisiekimas su Vilniaus centru bei kitais rajonais;
- Šalia elektros bei dujų komunikacijos;
- Patogus privažiavimas;
- Tvarkinga bei puoselėjama vietovė – daug naujos statybos namų;
- Vaizdinga vieta – miškinga vietovė pasižyminti šimtamečiais ąžuolais bei vos už kelių šimtų metrų tekanti Neris;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Verkių Sodų 4-oji g. 32, Vilnius;
- Plotas: 8,4 a;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Mėgėjų sodo žemės sklypai;
- Žemės ūkio naudmenų našumo balas – 28.
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

VIETA:

- Atstumas iki miesto centro – 14 kilometrų;
- 200 metrų iki tekančios Neries;

Aktyviam laisvalaikiui puikiai tinkamas netoliese esantis Verkių regioninis parkas.

Autobusų stotelės:

- ~ 740 m – Naujoji st;
- ~ 780 m – Staviškės;
- ~ 1.07 km – Vaikų darželis;
- ~ 1.08 km – Smėlynė.

Prekybos centrai:

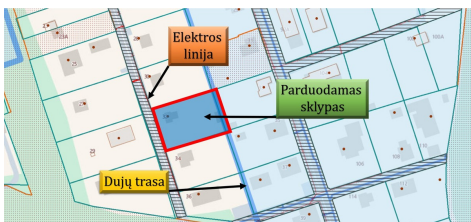
- ~ 1.25 km – Norfa XL;
- ~ 2.47 km – IKI – Žalieji Ežerai;
- ~ 2.58 km – Maxima X.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 61115

Susisiekti el.paštu: [balys.kesminas@capital.lt](mailto:balys.kesminas@capital.lt)





Sklypas su vaizdu į mišką – kur kasdienybė tampa poilsu. Mūsų kitoje žaliuojančioje aplinkoje, paukščių čiužėjimui ir gamtos kvapams tiesiai už savo namų durų



Tylus upės vandens, ramybės ir gamtos grožis – šis sklypas yra ideali vieta, kur galite sukurti savo svajonių namus





**CAPITAL CREW**

*Balys Kesminas*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

[balys.kesminas@capital.lt](mailto:balys.kesminas@capital.lt)  
+370 612 61115

