

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS VILNIAUS G., SUDERVŲS K., VILNIAUS R. SAV., 15 A PLOTO

40 000 € (2 666.67 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

15.00 a

Kaina:

40 000 € (2 666.67 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMAS INVESTICINIS OBJEKTAS ! 15A SKLYPAS SU DVIBUČIO NAMO A++ PROJEKTU, STATYBOS LEIDIMU. INFRASTRUKTŪROS MOKESTIS SUMOKĖTAS.

Parduodamas sklypas yra Sudervės kaime, aplink besivystančioje gyvenamųjų pastatų teritorijoje. Nuo asfaltuoto kelio iki sklypo 50 m. Iki ežero Vilnoja - 1,9 km. Žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Gretimuose sklypuose pastatai šiek tiek nutolę, sklypo šiaurinėje ir pietinėje dalyje statomi gyvenamieji pastatai.

Sklypas netaisyklingos formos, orientuotas rytų - vakarų kryptimis, iš visų pusių ribojasi su kaimyniniais sklypais. Reljefas šlaitinis, vietomis su nedideliais šlaitukais ar įduba. Nuolydis per visą sklypą apie 1,5 – 2 m. Sklype medžių nėra.

Pastato bendrasis plotas – 185,68 m².

Pastato gyvenamasis plotas 137,63 m². Pastate projektuojamų butų skaičius – 2.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius

Sklype suprojektuotos trys privalomos parkavimo vietos + trys vietos numatomos rezervui, svečiams.

Suprojektuotas vieno aukšto dviejų butų gyvenamas namas, šlaitiniu stogu. Suprojektuoti du blokuoti butai, įėjimai numatyti iš šiaurinės ir rytinės pusių. Kiekviename bute suprojektuotos patalpos – svetainė su valgomuoju ir virtuve vienoje erdvėje, du gyvenamieji kambariai, san. mazgas, koridorius, sandėliukas – pagalbinė patalpa bei drabužinė. Iš svetainės erdvės suprojektuoti išėjimai į lauko

terasą. Terasos orientuotos pietų ir vakarų kryptimis.

Iki ežero Vilnoja - 1,9 km, ežero Riešė - 2,2 km.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 659 61655

Susisiekti el.paštu: evaldas.ereminas@capitalrealty.com



