



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KITOS PASKIRTIES SKLYPAS VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ MSTL., OŽIARŪČIŲ, 50 A PLOTO

179 000 € (3 580.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
50.00 a

Kaina:	179 000 € (3 580.00 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kanalizacija

Papildoma informacija

Parduodamas perspektyvus 50 arų žemės ūkio paskirties sklypas Vilniaus rajone, Avižieniuose. Sklypas tinka investicijai ir vystymui – yra galimybė formuoti namų valdos sklypus vienbučiams ar dvibučiams gyvenamiesiems namams.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilniaus r. sav., Avižienių mstl., Ožiarūčių g;
- Sklypo plotas: 0.5000 ha;
- Paskirtis – žemės ūkio (galima keisti paskirtį į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijas);
- Naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;
- Kadastriniai matavimai atlikti;
- Elektra – transformatorių pastotė 115 m. nuo sklypo.

Sklypas tinkamas gyvenamųjų namų statybai. Galimas paskirties keitimas per FPP-formavimo ir pertvarkymo projektą. Sklypas yra urbanizuojamoje teritorijoje. Vandentiekio, lietaus ir fekalinių nuotekų tinklai praeina šalia sklypo.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus centro – 10,50 km
- Artimiausios parduotuvės, mokykla, vaikų darželis yra 1,3 km atstumu
- Privažiavimas prie sklypo per Ožiarūčių g.
- Sklypo vieta žemėlapyje: <https://maps.app.goo.gl/TUizKsYd9DgxNkb17>

PRIVALUMAI:

- Sklypas puikiai tinka gyvenamųjų namų statyboms

- Kaimynystėje – vaizdingas miškelis
- Sklypas taisyklingos, stačiakampės formos
- Kadastriniai matavimai atlikti
- Sklype statinių nėra

Skambinti galite Jums patogiu laiku telefonu +370 612 74742.

Nepavykus prisiskambinti, rašykite sms – perskambinsiu.

+370 612 74742.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 74742

Susisiekti el.paštu: ana.narbuntiene@capitalrealty.com



