

PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS KOMERCINŲS PASKIRTIES SKLYPAS J. JANONIO G., PRAMONŲS, PANEVŽIO M., PANEVŽIO M. SAV., 276.43 A PLOTO

**414 500 €** (1 499.48 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**276.43 a**

Kaina:

**414 500 € (1 499.48 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

## Papildoma informacija

PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES SKLYPAS ŠALIA LAISVOSIOS EKONOMINĖS ZONOS.

Parduodamas 2,7643 ha ploto pramonės ir sandėliavimo paskirties žemės sklypas yra J. Janonio g. Panevėžyje.

Sklypas yra šalia Panevėžio laisvosios ekonominės zonos teritorijos. Parduodamas sklypas ribojasi J. Janonio gatve ir kitais pramonės ir sandėliavimo paskirties žemės sklypais.

Privažiavimas prie sklypo asfaltuota J. Janonio gatve, iki Panevėžio aplinkkelio yra 450 metrų. Šalia sklypo yra visos miesto tinklų komunikacijos - elektra, vandentiekis, kanalizacija, dujos.

Tai yra itin patraukli vieta pramonės, sandėliavimo objektų statybai. Sutvarkyta infrastruktūra, šiuo metu LEZ veikia 3 įmonės – tekstilės gamintoja iš Norvegijos „Devold“, sparčiai auganti lietuvių kapitalo reklamos gamybos įmonė „Spektrus EU“, komfortinius baldus gaminanti norvegų kapitalo „IMG Lithuania“. Planuojama dar dviejų pastatų statyba.

Sklypo pardavimo kaina 414 500 eur.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH443303](http://www.ober-haus.lt/OH443303)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

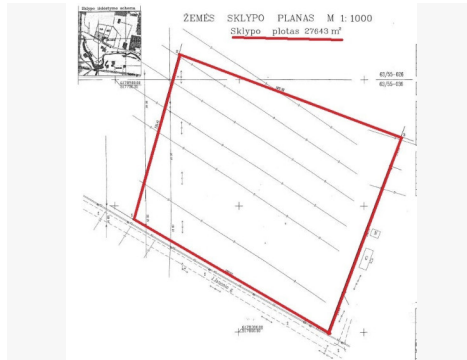
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 614 80065

Susisiekti el.paštu: [romualdas.paulauskas@ober-haus.lt](mailto:romualdas.paulauskas@ober-haus.lt)







**OBER-HAUS**  
NEKILNOJAMŲJŲ TURTO

**VERTINKITE SAVO LAIKĄ,  
RINKITĖS NT RINKOS  
PROFESIONALUS**

**VISOS NEKILNOJAMOJO  
TURTO PASLAUGOS !**

susisiekiite:

**Romualdas Paulauskas**  
Biuro vadovas, turto vertintojas, nekilnojamojo turto ekspertas

+370 614 80 065

Respublikos g. 37, Panevėžys

romualdas.paulauskas@oh.lt

www.ober-haus.lt