

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS
PAŽALVAIČIŲ G., PRAMONĖS, PANEVŽIO M.,
PANEVŽIO M. SAV., 369.08 A PLOTO**

553 600 € (1 499.95 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

369.08 a

Kaina:

553 600 € (1 499.95 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES SKLYPAS ŠALIA LAISVOSIOS EKONOMINĖS ZONOS.

Parduodamas 3,6908 ha ploto pramonės ir sandėliavimo paskirties žemės sklypas yra Pažalvaičių g. Panevėžyje. Sklypas yra šalia Panevėžio laisvosios ekonominės zonos teritorijos. Parduodamas sklypas ribojasi Pažalvaičių gatve ir kitais pramonės ir sandėliavimo paskirties žemės sklypais.

Privažiavimas prie sklypo asfaltuotomis LEZ teritorijos Bernatonių ir Pažalvaičių gatvėmis, iki Panevėžio aplinkkelio yra 400 metrų, iki J. Janonio gatvės 850 metrų. Šalia sklypo yra visos miesto tinklų komunikacijos - elektra, vandentiekis, kanalizacija, dujos.

Tai yra itin patraukli vieta pramonės, sandėliavimo objektų statybai. Sutvarkyta infrastruktūra, šiuo metu LEZ veikia 3 įmonės - tekstilės gamintoja iš Norvegijos „Devold“, sparčiai auganti lietuvių kapitalo reklamos gamybos įmonė „Spektrus EU“, komfortinius baldus gaminanti norvegų kapitalo „IMG Lithuania“. Planuojama dar dviejų pastatų statyba.

Sklypo pardavimo kaina 553 600 eur.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH443313

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų

parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 614 80065

Susisiekti el.paštu: romualdas.paulauskas@ober-haus.lt

