



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS RAMYGALOS G., PILĖNAI, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 128.78 A PLOTO

690 000 € (5 357.97 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
128.78 a

Kaina:	690 000 € (5 357.97 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodami trys tarpusavyje besijungiantys žemės sklypai, esantys Ramygalos g. Panevėžyje. Komercinės paskirties sklypo plotas 0,7347 ha, inžinerinės infrastruktūros sklypo plotas 0,1653 ha, pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypo plotas 0,3878 ha. Sklypai yra judrioje, gerai matomoje vietoje, šalia yra degalinė "Lukoil", kitapus Ramygalos gatvės – prekybos centras "Norfa XL", degalinė "Neste", kiek toliau yra naujos gamyklos "AQ Wiring systems", "Adax" AB "Lėvu" bazė, UAB "Jaukurai" parduotuvė ir kt.

Šalia teritorijos nutiestos požeminės vandentiekio, lietaus ir buitinės nuotekų, šilumos tiekimo linijos, paklotos elektros kabelių ir kitų inžinerinių tinklų komunikacijos. Sklypų užstatymo zonoje esamų inžinerinių tinklų nėra.

Sklypas puikiai tinkamas komercinio pastato statybai, užstatymo tankis 60 %, užstatymo intensyvumas 0,85, aukštingumas 2 aukštai.

Pardavimo kaina yra 690 000 Eur.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH378826

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 614 80065

Susisiekti el.paštu: romualdas.paulauskas@ober-haus.lt



OBER HAUS
NEKILNOJAMASIS TURAS

VERTINKITE SAVO LAIKĄ,
RINKITĖS NT RINKOS
PROFESIONALUS

VISOS NEKILNOJAMOJO
TURTO PASLAUGOS!

susisiekti:

Romualdas Paulauskas
Biuro vadovas, turto vertintojas, nekilnojamojo turto ekspertas

+370 614 80065 Respublikos g. 37, Panevėžys romualdas.paulauskas@oh.lt www.ober-haus.lt