



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES  
SKLYPAS SAVANORIŲ PR., VILNIAUS M.  
SAV., 17.1 A PLOTO****1 100 000 €** (64 327.49 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**17.10 a**

Kaina:	<b>1 100 000 € (64 327.49 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS 17,1 A SKLYPAS SU STATYBOS LEIDIMU KOMERCINĖS/ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO  
STATYBAI SAVANORIŲ PR., VILNIUJE

Vieta: Savanorių pr. 150, Vilniaus m.;  
Sklypo plotas: 17,10 a;  
Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita;  
Sklypo naudojimo būdas: komercinės paskirties objektų teritorijos.

Yra parengtas komercinės/administracinės paskirties pastato techninis projektas. Pagal TP:  
statinio aukštumas: 8 a;  
bendras statinio plotas – 4219 m<sup>2</sup>;  
bendras antžeminės dalies plotas – 2921 m<sup>2</sup>, iš jų 244 m<sup>2</sup> pirmame aukšte gali būti komercinis;  
suprojektuota parkavimo vietų 66 vt. (33 vt. antžeminėje ir 33 vt. požeminėje ailštelėse + bus galimybė parkuotis lygiagrečiai  
Riovonių g.)

Išduotas statybos leidimas.

Kaina: 1100000 Eur + PVM.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH500710](http://www.ober-haus.lt/OH500710)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas

apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 77780

Susisiekti el.paštu: [aidas.trumpickas@ober-haus.lt](mailto:aidas.trumpickas@ober-haus.lt)



