



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS MODERNUS DVIBUTIS NAMAS KĖDAINIUOSE, JOSVAINIŲ G. 69D

260 000 € (2 000.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
130.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina:	260 000 € (2 000.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Namas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMAS MODERNUS DVIBUTIS NAMAS KĖDAINIUOSE, JOSVAINIŲ G. 69D

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo tipas: dvibutis gyvenamasis namas
- Vieno buto plotas: ~130 kv. m.
- Aukštų skaičius: 2
- Energinė klasė: A++
- Statyba: nauja statyba
- Šildymas: oras–vanduo šilumos siurblys
- Vandentiekis: miesto
- Nuotekos: miesto
- Parkavimas: 2 vietos kiekvienam butui

ĮRENGIMAS:

- Modernus ir funkcionalus išplanavimas
- Svetainė su virtuve
- 3 miegamieji kambariai (antrame aukšte)
- 2 san. mazgai
- Pagalbinės patalpos
- Terasa
- Galimybė įsirengti pagal savo poreikius

KONSTRUKCIJA IR KOKYBĖ:

- Poliniai pamatai, apšiltinti ir nutinkuoti
- Sienos – silikatinių blokelių mūras, apšiltintas ~30 cm neoporu
- Perdangos – gelžbetoninės
- Stogas – sutapdintas / šlaitinis, bituminė danga ir skarda
- Plastikiniai langai su 3 stiklų paketais
- Aukštos sandarumo klasės durys

APLINKA:

- Tvarkoma ir apželdinama teritorija
- Suformuota kiemo aikštelė
- Rami ir sparčiai besivystanti gyvenvietė
- Patogus susisiekimas su miesto centru
- Netoliese Nevėžio upė ir žaliosios zonos

Modernus dvibutis gyvenamasis namas Kėdainiuose – puikus pasirinkimas ieškantiems kokybiško, ekonomišką ir patogaus gyvenimo. Projektas sukurtas taip, kad užtikrintų maksimalų komfortą, funkcionalumą ir energinį efektyvumą kiekvienai šeimai.

??? Tel. +370 677 40 575

NT brokeris Giedrius Balčiūnas

DOMMUS71

??? dommus71@gmail.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067740575

Susisiekti el.paštu: dommus71@gmail.com

