



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS 121 KV.M PLOTO

29 500 € (243.80 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
121.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
4

Kaina: 29 500 € (243.80 €/m²)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1932

Pastato įrengimas: Dalinė apdaila

Pastato tipas: Sodyba/Vasarnamis

Šildymas: Array

Namo tipas: Medinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Internetas, Kabelinė televizija, Kabelinė televizija, Elektra, Elektra, Rūsys, Rūsys, Šaldytuvai, Šaldytuvai

Papildoma informacija

???? Tai pasiūlymas ieškantiems daugiau ramybės, daugiau žemės, daugiau privatumo ir vietos poilsiui ar sezoniniam gyvenimui. Šis turtas orientuotas į pirkėją, kuris ieško ne miesto standarto, o autentiškesnio, ramesnio ir labiau su gamta susijusio gyvenimo ar poilsio formato. Tai objektas tiems, kurie nori turėti vietą, į kurią galima atvykti ne dėl pareigos, o dėl noro. Šis pasiūlymas skirtas pirkėjui, kuris ieško ne tik nekilnojamojo turto, bet ir gyvenimo kokybės pojūčio – vietos, kur norisi atvykti savaitgaliui, leisti vasarą, ilsėtis su šeima, priimti svečius ar tiesiog pabūti lėtesniame, ramesniame ritme. Tai objektas, kuris suteikia daug daugiau: daugiau laisvės, daugiau žemės, daugiau atokvėpio nuo miesto tempo ir daugiau potencialo susikurti aplinką pagal savo poreikius. Pasiūlymas tiems, kurie vertina ramybę, privatumą, erdvę ir gali turėti savo poilsio vietą gamtos apsuptyje. Tai ne standartinis mažas sklypas su minimaliomis galimybėmis. IŠSKIRTINĖ VIETA TIEMS, KURIE VERTINA RAMYBĘ. Objektas įsikūręs Papušynio kaime, ramioje, autentiškoje ir privatumo pojūtį išlaikiusioje aplinkoje. Tai vieta, kurioje mažiau miesto įtampas, mažiau triukšmo, mažiau skubėjimo – ir daugiau daugiau to, ko šiandien ieško daugybė pirkėjų: tylos, gamtos, erdvės ir vidinės ramybės. Aplinka kaimiška, natūrali, tikra. Netoliese gyvena ūkininkai, todėl vietovė išsaugojusi savitą charakterį ir autentišką atmosferą. Tokia vieta ypač patraukli tiems, kurie nori pabėgti nuo miesto tempo ir nuolatinio judėjimo. Tai erdvė, kurioje galima kurti savo poilsio ritualus: rytinę kavą terasoje, vakarus ore, savaitgalius su šeima, laiką vaikams, ramybę ir daugiau gyvenimo lauke. 51 ARO SKLYPAS – Toks sklypas suteikia ne tik daugiau vietos. Jis suteikia: * Daugiau privatumo; * Didesnį atstumą nuo kaimynų; * Daugiau laisvės planuoti teritoriją; * Daugiau galimybių kurti aplinką pagal save; * Daugiau vertės ilgalaikėje perspektyvoje. Čia galima įrengti ne tik poilsio zoną, bet ir sodą, daržą, vaikų žaidimų kambarį šalia jau įkurtų vaikystės supynių, be to, galima įsirengti ir lauko valgomojo vietą, laužavietę, pirties

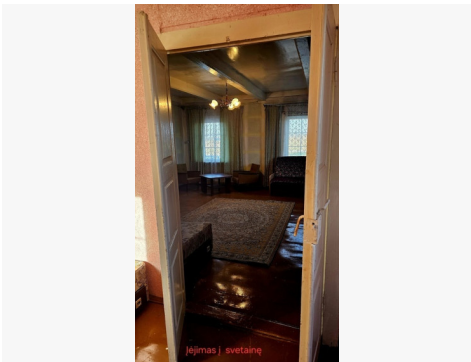
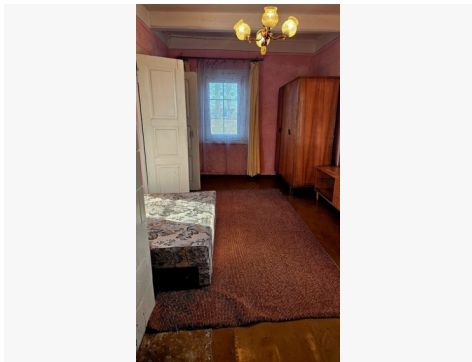
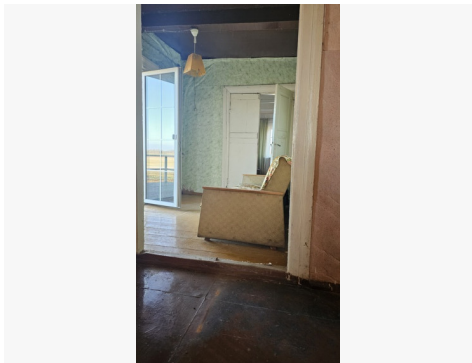
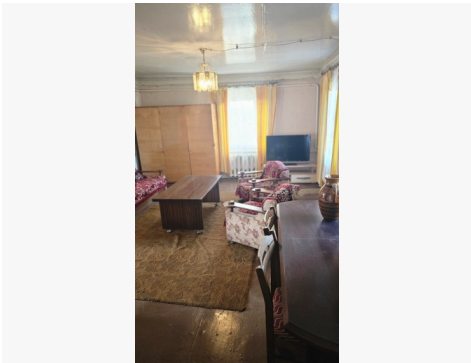
poilsio zoną ar kitus individualius sprendimus. Tai sklypas, kuris leidžia ne prisitaikyti prie ribotų galimybių, o tikrai formuoti savo gyvenimo ir poilsio scenarijų. Sklype yra pagalbiniai pastatai, taip pat pirties pastatas, kurį galima įsirengti pagal savo poreikius. Kieme įrengtos supynės, kurios papildo jaukų ir poilsiui pritaikytą sodybą aplinkos pojūtį. NAMAS,- 121 kv. m. ploto vieno aukšto namas, priskiriamas mažaukščių namų statybai. * Vieno aukšto sprendimo vertinamas dėl savo patogumo, aiškumo ir praktiškumo. Tai išplanavimo tipas tinka tiek šeimai, tiek vyresnio amžiaus pirkėjui.* Namas yra įrengtas, bet labiau tinkamas vasaros poilsiui, savaitgaliams ar sezoniniam naudojimui. Ir būtent tai šiam objektui suteikia papildomą lankstumo: naujasis savininkas gauna vietą, kurį gali pritaikyti pagal savo gyvenimo būdą, tempą ir viziją. * Objekte galima formuoti jaukią ir funkcionalią erdvę poilsiui, sezoniniam gyvenimui ar sodybos tipo naudojimui. Tai turtas, kuris leidžia ne tik įsigyti, bet ir kurti. PRIŽIŪRĖTA IŠORĖ IR AIŠKIAI MATOMI PRIEŽIŪROS DARBAI: * Vienas svarbiausių šio objekto privalumų – matyti, kad juo buvo rūpintasi. Atlikti šie svarbūs priežiūros darbai: * stogas dažytas ir impregnuotas geriausios klasės dažais; * neseniai perdažytas namo fasadas; * terasa dažyta aukščiausios klasės medienai skirtais dažais. TECHNINIAI SPRENDIMAI IR AUTENTIŠKAS OBJEKTO CHARAKTERIS: * Vanduo iš šulinio; * Šildymas – krosninis. Tai sprendimai, kurie natūraliai dera prie sodybinio – poilsinio ar sezoninio objekto pobūdžio. Šis pasiūlymas gali būti puikus pasirinkimas: * šeimai, ieškančių vasaros namo ar poilsio vietos; * miesto žmogui, pavargusiam nuo triukšmo ir tempo; * pirkėjui, svajojančiam apie sodybinio tipo turtą; * investiciniam pirkėjui, vertinančiam svarbią sklypui ir gerą kainą santykį; * vyresnio amžiaus pirkėjui, ieškančiam ramesnės, paprastesnės aplinkos; * tiems, kurie nori daugiau žemės, laisvės ir daugiau privatumo. KAINA Kaina – 31 700 Eur. Vertinant plotą, net 51 aro sklypą pagalbinius pastatus, pirties pastatą, prižiūrėtą išorę, ramią ir privačią aplinką, tai yra pasiūlymas, kuris labai patrauklios kainos ir vertės santykius. Būtent tokio tipo objektai dažnai sulaukia susidomėjimo. Rezervuokite apžiūros laiką jau šiandien – rytoj šį objektą gali apžiūrėti kiti.

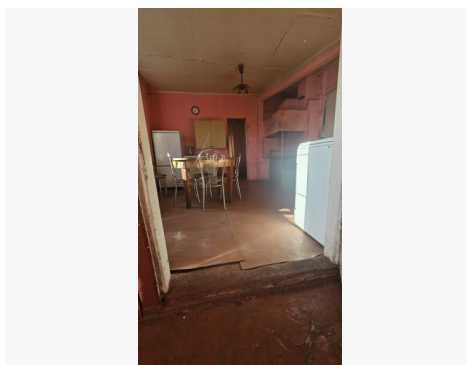
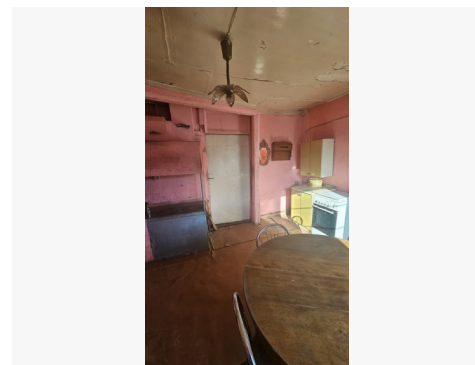
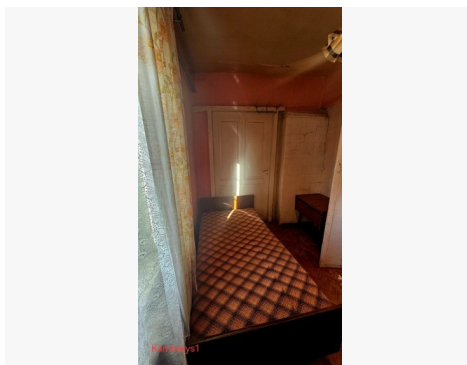
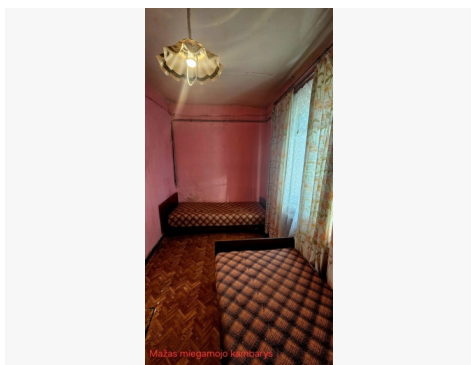
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067198799

Susisiekti el.paštu: vilkesimona@gmail.com







VILKĖS NT

Parduodate nekilnojamąjį turtą ir nežinote nuo ko pradėti?

Rinkitės pagalbą, kuri taupo laiką, mažina stresą ir veda iki sėkmingo sandorio.

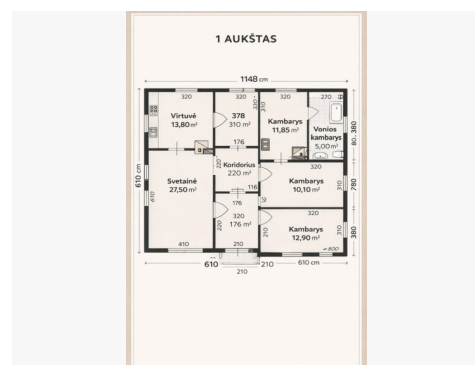
Kodėl verta rinktis mane?

- ✓ Pareikšiu Jūsų obligacijų rinkinį ir patvirtinsiu jo priėmimą
- ✓ Konsultuosiu visą parduotinio proceso metu
- ✓ Padėsiu sukuriant visus reikiamus etapus iki notarinio sandorio
- ✓ Padėsiu su dokumentų paruošimu po pareigos
- ✓ Esant poreikiui – turėsiu partnerių baldų įsigimui
- ✓ Turėsiu partnerių, dirbančių su būsto paskolomis

Nuo pirmo žingsnio iki sandorio – būtinai tau!

06719 8799

Egle Vilkė | Vilkės NT



aruodas.lt

Statistika Sėkėba.lt menuis.lt

Padėsiu parduoti Jūsų Nekilnojamąjį turtą!

☎ 06719 8799

✉ eglevilke2@gmail.com

Eglė Vilkė | Vilkės NT

VILKĖS NT

☐ Rodyti komentarus

