



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS 56.43 KV.M PLOTO

62 800 € (1 112.88 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
56.43 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina: 62 800 € (1 112.88 €/m²)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1965

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Namas

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Dujos, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsys, Dušas, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMA 56,43 KV.M NAMO DALIS, ŠALIA ŠVENTOSIOS UPĖS ANYKŠČIŲ MIESTE

PIRMAS AUKŠTAS

BENDRI PRIVALUMAI:

–PARDUODAMAS PIRMAS AUKŠTAS SU ŪKINIŲ PASTATŲ IR ŽEMĖS SKLYPO DALIS;

– PUIKI VIETA GYVENTI-ŠVENTOSIOS UPĖ IR MIŠKAS VISAI ŠALIA;

– SKLYPO DALIES PLOTAS YRA 1,48 ARO IR DAR BENDRO NAUDOJIMO SKLYPO DALIES PLOTAS 2,59 ARO;

– SKLYPAS PRIŽIŪRĖTAS, LYGUS, TVARKINGAS;

– ŠIOJE NAMO DALYJE ĮVESTOS DUJOS, MIESTO VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS;

– NAUJAI SUREMONTUOTOS PIRMAS NAMO AUKŠTAS. NAUJAI ĮRENGTI RADIATORIAI, ŠILDYMO SISTEMA, NAUJAI SUDĖTAS GRINDŲ LAMINATAS, IŠTINKUOTOS IR NUDAŽYTOS SIENOS IR LUBOS;

- PARDUODAMA SU NAUJAI PAGAMINTŲ VIRTUVĖS BALDŲ KOMPLEKTU;
- ŠILDYMAS DUJOMIS.
- YRA IR PEČIUS SU ORKAITE, KURĮ GALIMA PRASIKURTI IR ŠILDYTI KARTU SU SIENELE KAMBARYJE ;
- PAPILDOMAI YRA ĮRENGTAS KONDICIONIERIUS, KURIUO GALIMA IR ATSIVĖSTI, IR PASIŠILDYTI PAGAL POREIKI;
- PAKELTAS ELEKTROS GALINGUMAS NUO 5 IKI 11 KW;
- ATRVERTA KIEMO TERITORIJA TVORA IR VARTAIS;
- 2023 ATLIEKANT REMONTĄ PAKEISTI PIRMO AUKŠTO LANGAI Į NAUJUS –PLASTIKINIUS;
- PIRMAS AUKŠTAS TURI DU ĮĖJIMUS IŠ KIEMO;
- 25,78 KV/M SAUSAS RŪSYS, IŠ KURIO ŠIAI NAMO DALIAI PRIKLAUSO 6,85 KV PATALPA IR BENDRAI PRIKLAUSO 17,94 KV.M
- KIEME YRA ŪKINIS PASTATAS;
- NAUJAI ĮRENGTAS WC KAMBARYS– DUŠO KABINA;
- NAMAS IR APLINKA PRIŽIŪRĖTI, KIEME PALIEKAMAS ŠILTNAMIS;
- ŠULINYS BENDRAM NAUDOJIMUI;
- GERI, NUOLAT GYVENANTYS KAIMYNAI;
- GALIMA ANTRĄ AUKŠTĄ ĮSIGYTI UŽ ATSKIRĄ KAINĄ;

JEI NORITE ČIA GYVENTI, MIELAI KVIEČIAME APŽIŪRĖTI JUMS PATOGIU LAIKU, O DĖL KAINOS SUSITARSIME

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas–Kranto g. 9 Anykščiai
- Bendras namo dalies plotas –56,43 kv.m;
- Kambarių skaičius – 3 ir virtuvė;
- Namo tipas – monolitinis betonas;
- Statybos metai – 1965 m;

Parduodama namo dalis, esanti išskirtinėje miesto vietoje, Kranto gatvėje, Anykščiuose. Anykščių Šilelio miškas prasideda už 50 metrų, o prie Šventosios upės galite nukeliauti per 2 minutes.

Rami vieta, privačių namų kvartale. Geri kaimynai. Šalia, nusileidus prie upės, dviračių ir pėsčiųjų takas į Anykščių miesto centrą arba prie Puntuko akmenų .

Namas yra dviejų aukštų. Pirmas aukštas –remontuotas naujai 2023 metais'

Namo dalyje– visos miesto komunikacijos, dujos, elektra.

Aptverta tvora kiemo teritorija.

Čia tikrai gera vieta gyventi, nes gyvensite gamtos apsuptyje viename iš gražiausių Anykščiuose vietų.

Dėl kainos visada galima kalbėtis. Apžiūrėti taip pat susitarsime Jums patogiu laiku.

Daugiau informacijos telefonu.

NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ +370 657 52080

BENDRADARBIUJAME SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDAME PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepipimai?service_id=&broker_id=5

Visi mano skelbimai: <https://hausitus.lt/brokeris/515>

Galite skambinti po darbo valandų ir savaitgaliais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: diana.liaudanskiene@hausitus.lt





