

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS A. KRUTULIO G., VERKIUOSE, VILNIUJE, 196.35 KV.M PLOTU

590 000 € (3 004.84 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
196.35 m	2	5

Kaina: **590 000 € (3 004.84 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2000 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Židiny, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS SU NUOSAVU 4.79 ARŲ ŽEMĖS SKLYPU VILNIAUS MIESTE, NUTOLUSIO NUO KATEDROS AIKŠTĖS VOS 5.6 KM.

GYVENDAMI MIESTE, JAUSITĖS GYVENDAMI GAMTOS APSUPTYJE, TAČIAU VILNIAUS CENTRĄ PATOGIAI PASIEKSITE PER 6 MIN.!

PARDUODAMAS NAMAS VISAI ŠALIA VERKIŲ REGIONIO PARKO. JEI MEGSTATE BĖGIOTI, PASIVAIKČIOJIMUS SU VAIKAIS IR KETURKOJAI, PUIKI VIETA ČIA APSIGYVENTI.

JŪSŲ VAIKAI GALĖS DŽIAUGTIS ŽAIDIMO AIŠTELE BENDRUOMENĖS LAISVALAIKIO TERITORIJOJE, O JŪS GRILL KEPSNIAIS NUOSAVAME KIEME.

PRIVALUMAI

Unikali vieta VILNIAUS MIESTE šalia Kryžiaus kelio, apsupta gamtos, vertinantiems pasivaikščiojimus, sportą ir ramybę gryname ore! Ypač palanki auginti vaikus ir keturkojus draugus;

Išvystyta infrastruktūra, susiformavusi bendruomenė - visi privalumai gyvenant mieste;

Asfaltuotas privažiavimas, gatvių apšvietimas, akligatvis - saugumas, komfortas, harmonija;

Dujinis šildymas - naujas dujinis katilas prisidės prie ekonomiško namo išlaikymo;

Miesto komunikacijos;

Telia šviesolaidis;

Židinys - jaukiems Jūsų vakarams;

Pirtis;

Trys san, mazgai;

Išpuoselėta namo aplinka, skoningai apželdintas kraštinis sklypas;

Bendruomenės bendro naudojimo zona (krepšinio aikštelė, vaikų žaidimų aikštelė) - viskas skirta Jūsų poilsiui ir patogumui;

Erdvus garažas vienam automobiliui;

Net keletas patalpų Jūsų inventoriui;

Patogus ir greitą susisiekimą su miesto centru Kalvarijų gatve, vos 5 km.

NAMAS

Baigtumas 100%;

Paskirtis: gyvenamoji;

Statybos metai: 2000 m.;

Plotas: 196.35 kv.m;

Įrengimas: pilnai įrengtas, tvarkingas;

Pastato tipas: mūrinis;

Aukštų skaičius: 2 + cokolinis;

Kambarių skaičius: 4-5 (pirmame aukšte – svetainė bendroje erdvėje su virtuve, antrame aukšte - 3 miegamieji kambariai, cokoliniame aukšte ;

Namas blokuotas su vienu namu.

IŠPLANAVIMAS

- Pirmame aukšte yra erdvi svetainė su virtuve ir valgomuoju, priėškambariu, WC. Iš svetainės patenkama į uždarą kiemą;

- Antrame aukšte yra 3 miegamieji kambariai, drabužinė, san.mazgas;
- Cokoliniame aukšte: darbo/sporto kambarys, skalbykla/katilinė, pirite, san.mazgas, du sandėliukai, garažas.

KOMUNIKACIJOS IR INFRASTRUKTŪRA

- Šildymas: dujinis, reguliuojami radiatoriai, grindinis;
- Vanduo – miesto;
- Nuotekos – miesto;
- Elektra – 10 KW elektros įvadas;
- Akligatvis - pro namą atvyksta tik kaimynai, gatvė nepravažiuojama;
- Gatvių apšvietimas;
- Gyvenvietėje nutiesti šaligatviai;
- Patogus privažiavimas asfaltuotu keliu iki pat namų;
- Netoliese Kalvarijų g., autobuso stotelės, prekybos centrai.

PARKAVIMAS

- Garažas vienam automobiliui;
- Prie namo - parkavimo vietos Jūsų šeimos automobiliams.

SKLYPAS

- Plotas - 4.79 a;
- Paskirtis - kita. Gyvenamosios teritorijos. Mažaaaukščių gyvenamųjų namų statyba;
- Kraštinis.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060022453

Susisiekti el.paštu: jurgita@urbanestate.lt