



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS A. POVYLIAUS G., RADVILIŠKIO M., RADVILIŠKIO R. SAV., 106.98 M<sup>2</sup> PLOTO 5 KAMBARIAI

### 31 500 € (294.45 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>106.98 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>5</b>

Kaina:	<b>31 500 € (294.45 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Langai su stiklo paketais

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS SU ERDVIU 10 a. ŽEMĖS SKLYPU A. POVYLIAUS G., RADVILIŠKYJE

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – A. Povyliaus g, 9A, Radviliškis.
- Bendras plotas – 106.98 kv.m.
- Kambarių skaičius – 5.
- Aukštų skaičius – 1 + mansarda.
- Namų tipas – rąstinis, apkaltas plastikinėmis dailylentėmis.
- Statybos metai – 1940 m.
- Sklypo plotas – 10 a.

- Namui reikalingas remontas.

#### ĮRENGIMAS:

- Pamatai – betono.
- Stogo danga – asbestcementis šiferis.
- Namu sienos – rąstinės.
- Grindys – medinės, laminatas.
- Vidaus sienos – tapetai, plastikinės dailylentės.
- Vidaus durys – medinės.
- Langai – plastikiniai (orientuoti į visas puses).

#### KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – krosninis.
- Vandentiekis – šulinio.
- Kanalizacija – nėra.
- Elektra – yra.

#### PAPILDOMA INFORMACIJA:

- Puikus namo išplanavimas, erdvūs kambariai.
- Galimybė įsirengti pagal savo norus ir poreikius.
- Yra ūkiniai pastatai.
- Vanduo vietinis – yra šulinys.
- Žemės sklypas suformuotas atkliekant kadastrinius matavimus.
- Sodas – apsodintas įvairiais vaismedžiais, kurie lepina savo gardžiais vaisiais kiekvieną vasarą/rudenį, daug žalumos ir medžių.
- Puikus privažiavimas iki pat namo.
- Geras susisiekimas.
- Saugi aplinka, draugiška bei labai bendruomeniška kaimynystė.
- Rami vieta. Puikiai tinka tiek poilsiui, tiek nuolatiniam gyvenimui.

#### NAMO IŠPLANAVIMAS:

##### 1 AUKŠTAS

- Virtuvė su svetaine – 22.28 m<sup>2</sup>
- Kambarys – 17.46 m<sup>2</sup>
- Kambarys – 9.71 m<sup>2</sup>

- Tambūras – 4.82 m<sup>2</sup>
- Sandėlis – 2.88 m<sup>2</sup>
- Koridorius – 1.70 m<sup>2</sup>
- Veranda – 7.93 m<sup>2</sup>

MANSARDA

- Kambarys – 14.12 m<sup>2</sup>
- Kambarys – 12.74 m<sup>2</sup>
- Kambarys – 9.94 m<sup>2</sup>
- Mansarda – 5.57 m<sup>2</sup>
- Koridorius – 1.70 m<sup>2</sup>

INFRASTRUKTŪRA:

- ~1.22 km – atstumas iki centro.
- ~0.17 km – atstumas iki artimiausios autobusų stotelės A.Povyliaus g.
- ~0.79 km – Radviliškio Vaižganto gimnazija.
- ~0.23 km – Radviliškio lopšelis-darželis "Eglutė".
- ~0.75 km – Maxima XX.
- ~0.79 km – RADVILIŠKIO LIGONINĖ, VŠĮ.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

Pagarbiai:

Nekilnojamojo turto brokerė

Erika Kizilaitienė

+370 685 96698

erika.kizilaitiene@resold.lt

**Kontaktiniai duomenys**

Telefono numeris: +37068596698

Susisiekti el.paštu: erika.kizilaitiene@resold.lt



