

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ADOMO MICKEVIČIAUS G.,
BUINIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 203.05 M²
PLOTU 5 KAMBARIAI**

164 900 € (812.12 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
203.05 m	2	5

Kaina:	164 900 € (812.12 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1966	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Kietu kuru	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Buitinė technika, Kabelinė ² televizija, Su baldais, Vonia, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai, Boileris, Virtuvės komplektas, Viryklė, Aptverta teritorija, Artozinis vanduo, Vietinis vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas	

Papildoma informacija

Parduodamas 203,05 kv.m. plotu, 2 aukštų namas Sudervės pašonėje. Namui priklauso 12 a žemės sklypas, kuriame auga didelis vaismedžių bei vaiskrūmių sodas (obelys, kriaušės, trešnės, slyvos, šilauogės, agrastai ir t.t.), yra vandens tvenkinys (galima įleisti karpius nes tvenkinio gylis užtenka žuvims peržiemoti), gėlynas, braškių lysvė bei vieta daržovėms auginti. Teritorija paskutinį dešimtmetį buvo prižiūrima eko principu – žemė nėra gavusi jokios chemijos, tik organinės savos gamybos trąšas.

Teritorija aptverta tvora, yra automatiniai vartai. Per visa plotą auga brandi tujų gyvatvorė todėl privatumas garantuotas. Iš trijų sklypo pusių yra kaimynai, gyventi yra saugu.

Nuosavas vandens gręžinys bei asenizacijos įrenginys su drenažu.

Namas parduodamas visiškai įrengtas su baldais bei buitine technika. Yra 5 atskiri kambariai ir dar 3 pereinamieji kambariai. Pirmame aukšte yra erdvi priemenė su pintais vasariniais baldais (vasara juos galima išnešti į lauką ir jaukiai vakaroti arba pasikvietus svečių daryti barbekiu vakarėlį), lodžė su odinių baldų komplektu bei lentynomis bei virtuvė (šaldytuvas, indaplovė, bei viryklė). Pirmame pusaukštyje yra 20 kvadratinų metrų vaikų kambarys kurio langai išeina į saulėtąją pusę (drabužių spinta, lova bei du rašomieji stalai, taip pat spintelės). Antrajame aukšte yra miegamasis (lova, drabužių spinta, spintelės), WC bei pereinamasis kambarys su balkonu kuriame taip pat yra rašomasis stalas bei galima įsirengti darbo kabinetą. Antrojo aukšto WC nėra didelis (be dušo), tačiau jį galima prasiplėsti pereinamojo kambario sąskaita jei būtų poreikis. Antrajame pusaukštyje yra paskutinis kambarys, vadinamas raudonoju (dėl spalvos) kuriame yra sofa-lova bei spintelės ir kurį galima naudoti kaip svečių kambarį arba įrengti antrąjį vaikų kambarį.

Namas taip pat turi pusrūsį kuriame yra įrengtas 20 kvadratinų metrų vonios kambarys (vonia, WC, kriauklė, skalbimo mašina bei džiovyklė plius pagalbinė patalpa po laiptais). Yra 20 kvadratinų metrų sporto sale su specialia danga bei treniruokliais bei sofa-lova (ekstra atvėju visi svečiai tilps!). Katilinė yra su bio-kuro katilu Stropuva bei savaeigė šildymo sistema su špižiniais radiatoriais, išvedžiota po visus kambarius (tačiau garažą, duobę bei sporto sale galima atjungti nuo šildymo kad automobilis žiemą nerūdytų). Nepaisant to kad sistema savaeigė yra įmontuoti vandens siurbliai kad namas įšiltų greičiau. Taip pat yra garažas su duobe (vienam automobiliui) bei daiktams susidėti, žoliapjovė, sodo įrankių komplektas, kiti buityje reikalingi įrankiai. Garažo duobėje yra vietos ne tik pasikrapštyti su mašina bet taip pat ir sandėliuoti kurą bei daržoves žiemai.

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti namą gyvai!

Skambinkite drąsiai, mielai atsakysime į Jūsų rūpimus klausimus.

Netiko kaina? Siūlykite savo, būtinai apsvarstysime.

Padėsime gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

PARDUODATE AR IŠNUOMOJATE BUTĄ, NAMĄ, SKLYPĄ, PATALPAS?

Skambinkite – nemokamai konsultuoju, nemokamai nustatau Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

NT brokeris Arūnas Budrevičius +37061463472

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061463472

Susisiekti el.paštu: b_arunas@yahoo.com



