



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS AIRIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 170.34 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

675 000 € (3 962.66 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
170.34 m²

Aukštas
2

Kambariai
5

Kaina: **675 000 € (3 962.66 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Namai

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Internetas, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis,

Ypatumai: Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Pirtis, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvai, Kondicionierius, Baseinas

Papildoma informacija

KALNĖNUOSE, GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE, PARDUODAMAS A+ KLASĖS, 170,34 KV.M., 5 KAMBARIŲ, DVIEJŲ AUKŠTŲ NAMAS KARTU SU 4.6 ARŲ SKLYPU!

PRIVALUMAI:

- Saugi ir rami kaimynystė;
- Kokybiškai įrengtas ir prižiūrimas būstas;
- Išmaniojo namo sistema – nuotoliniu būdu valdomos namo sistemos ir elektros įrenginiai;
- Jaukus židiny su svetainėje;
- Miegamajame erdvi drabužinė ir atskiras vonios kambarys;
- Ažuolo parketlentės kambariuose;
- Virtuvėje akmens masės stalviršiai;

- Signalizacijos ir priešgaisrinės apsaugos sistema;
- Erdvūs, funkcionaliai suplanuoti kambariai;
- Pirtyje kedro ir druskos intarpai, aukštos klasės Harvia krosnelė su žadeito akmenimis;
- SPA baseinas (Jacuzzi);
- Garažas su lentynomis daiktų saugojimui;
- Erdvi parkavimo zona automobiliams;
- Kieme automatinė laistymo sistema;
- Patogus susisiekimas su miesto centru;
- A+ klasės energinis naudingumas;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Airių gatvė, Kalnėnai, Vilnius;
- Bendras plotas: 170,34 kv. m;
- Kambarių skaičius: 5;
- Aukštų skaičius: 2;
- Statybos metai: 2021;
- Energinė klasė: A+;
- Namo tipas: mūrinis;
- Šildymas: dujinis, grindinis;
- Kondicionierius: visuose kambariuose;
- Įrengimas: pilnai įrengtas;
- Terasa.

KOMUNIKACIJOS IR INŽINERIJA:

- Elektros įvadas – 18 kW;
- Internetas – Telia šviesolaidis;
- Signalizacijos sistema;
- Priešgaisrinė apsaugos sistema;
- Lietaus surinkimo sistema;
- Automatinė laistymo sistema.

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

Parduodama su baldais ir buitine technika.

- Liebherr šaldytuvai;
- Liebherr šaldiklis;
- Bosch kaitlentė;
- Bosch orkaitė;
- Bosch mikrobangų krosnelė;
- Bosch kavos aparatas;
- Bosch indaplovė;
- Elica gartraukis;
- Franke plautuvė;
- Bosch skalbimo mašina;
- Bosch džiovyklė.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Viena vertingiausių Vilniaus vietų;
- Rami vieta gamtos apsuptyje;
- Asfaltuotas privažiavimas bei tvora aptverta namo teritorija su automatiniais vartais;
- Saugi ir tvarkinga individualių namų kaimynystė;
- Patogus susisiekimas su Vilniaus centru;

- Puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško gyvenimo.

ATSTUMAI:

~ 9km iki Katedros aikštės;

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 350m iki artimiausios viešojo transporto stotelės „Airių st.“

PREKYBOS CENTRAI

~ 850m iki prekybos ir sveikatingumo centro „Kalnėnai“

~2,7km iki Maxima;

DARŽELIAI

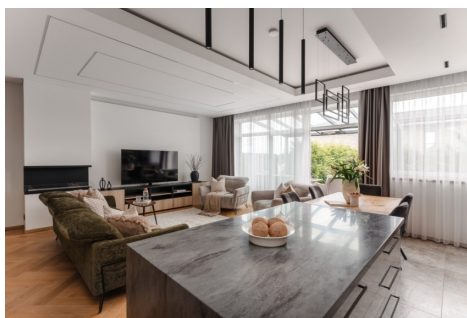
~ 600m iki Karalienės Mortos mokykla;

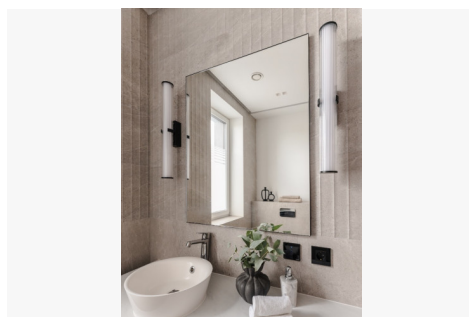
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

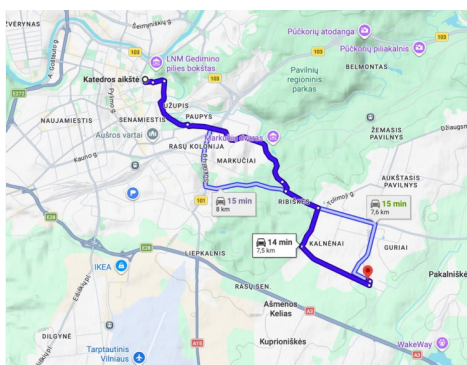
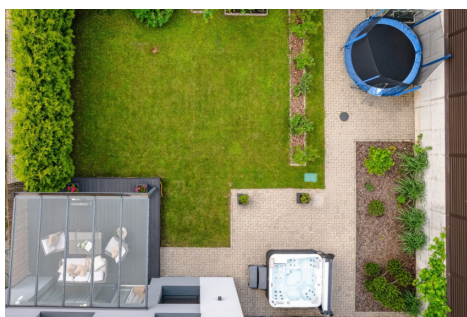
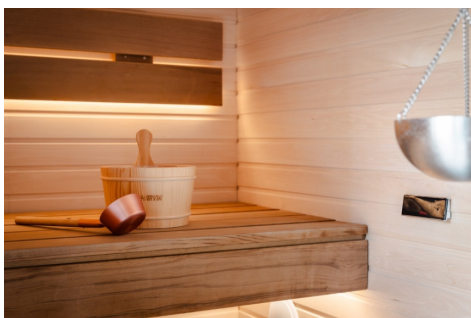
Telefono numeris: +370 600 35220

Susisiekti el.paštu: jurgita.uzgaliene@capitalrealty.com









CAPITAL CREW

Jurgita Užgaliene

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

jurgita.uzgaliene@capital.lt
+370 600 35220