



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS AKACIJŲ G., BYLIŠKIŲ K., PRIENŲ R. SAV., 77.13 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

99 000 € (1 283.55 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
77.13 m²

 Aukštas
2

 Kambariai
3

Kaina:	99 000 € (1 283.55 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2002
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Elektra, Rūšys, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS MŪRINIS SODO NAMAS BYLIŠKĖSE – JŪSŲ ASMENINĖ RAMYBĖS OAZĖ GYVENIMUI IR POILSIUI

Ieškote vietos, kur gamtos ramybė susijungia su šiuolaikiniais patogumais? Šis pilnai įrengtas, jaukus mūrinis namas Prienų rajone, Byliškėse yra būtent tai, ko ieškote. Tai turtas, idealiai pritaikytas tiek kokybiškam nuolatiniam gyvenimui ištikus metus, tiek savaitgalių poilsiui.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Bendras sklypo plotas: 6,2a;
- Bendras namo plotas: 77,13kv.m.;
- Statybos metai: 2002m.;
- Sienos: mūrinės;
- Stogo danga: asbocementinio šiferio lakštai;
- Šildymas: autonominis elektrinis (oras–oras sistema);
- Vandentiekis: vanuo iš šulinio;
- Nuotekos: vietinis biologinių nuotekų valymo įrenginys.

PAGRINDINIAI NAMO PRIVALUMAI

- Gyvenimas šiame name galimas ištisus metus – namas yra mūrinis, pilnai ir kokybiškai įrengtas, jame jauku tiek karštą vasarą, tiek gilią žiemą;
- Name įrengti kondicionieriai (oras–oras sistema) užtikrina elektrinį šildymą žiemą ir gaivų vėsinimą vasarą;
- Sklypo plotas – 6,2 aro, o visi kieme esantys statiniai (įskaitant stoginę) yra oficialiai įregistruoti;
- Įrengta vietinė nuotekų valymo sistema;
- Dėl netoliese esančių ryšio bokštų gyvenvietėje užtikrinamas puikus, spartus interneto bei mobilusis ryšys.

GAMTOS APSUPTIS IR POILSIO ZONOS

Namas įsikūręs išskirtinėje vietoje – vos už kelių šimtų metrų telkšo vaizdingas ir žuvingas tvenkinys. Tai puiki vieta maudynėms, ar ramiai žvejybai. Šalia ošia brandūs miškai turtingi miško gėrybėmis bei šalimais įrengtos tvarkingos poilsiavietės (kaip „Apuokynė“, Girininkų poilsiavietė bei kitos) ramiam laiko praleidimui su šeima.

Taip pat iki artimiausio vandens telkinio su plažu tik ~400 metrų!

INFRASTRUKTŪRA

- Artimiausia parduotuvė įsikūrusi vos už 800 metrų;
- Už 10km Veiverių miestelio centre veikia vietinė turgavietė, kurioje galima įsigyti ūkininkų produkcijos, bei parduotuvė „Aibė“;
- Didesni prekybos centrai ir turgus Kazlų Rūdoje (~15 km / ~13–15 min.);
- Iki Kazlų Rūdos miesto centro tik ~15 km. Puikus susisiekimas leidžia miestą pasiekti tiek automobiliu, tiek traukiniu!
- Iki Kauno – tik ~28 km, keliauti galite rinktis ne tik automobilį, bet ir patogų traukinio maršrutą;
- Prienų miestas už ~33 km.

Mokyklos ir ugdymas:

- Skriaudžiuose (tik ~6,5 km arba 6–7 min. kelio): veikia Prienų r. Suvalkijos gimnazijos Skriaudžių skyrius;
- Veiveriuose (tik ~10 km arba 9–10 min. kelio): veikia didesnė Prienų r. Suvalkijos gimnazija bei Veiverių Antano Kučingio meno mokykla;
- Skriaudžiuose (vos ~6,5 km) vaikų laukia Suvalkijos gimnazijos Skriaudžių ikimokyklinio ugdymo skyrius.

Gydymo įstaigos:

- Veiveriuose (tik ~10 km arba 9 min. kelio): Įsikūręs „Veiverių pirminės sveikatos priežiūros centras“, kur teikiamos visos šeimos gydytojų paslaugos, veikia slaugos, palaikomojo gydymo skyriai bei odontologijos paslaugos. Čia pat miestelyje rasite ir vaistinę.

Atraskite namus, kuriuose susilieja gamtos harmonija ir miesto pasiekiamumas. Kviečiame atvykti ir pajusti šios vietos aurą gyvai!

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į BROKERĘ VITĄ MAČIULIENĘ.

O 656 09624 arba vita.maciulienė@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

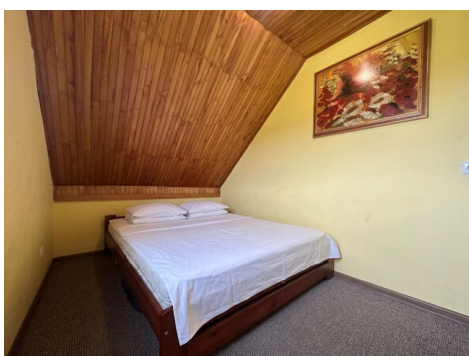
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

NT brokeriams – kviečiame bendradarbiauti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

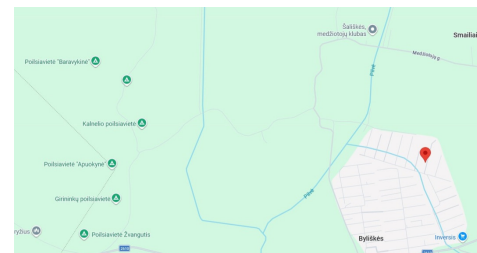
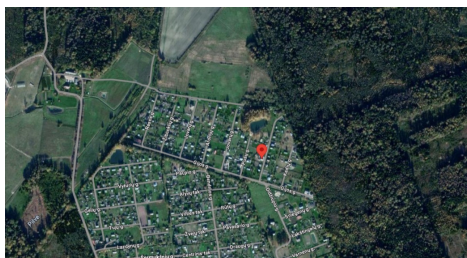
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065609624

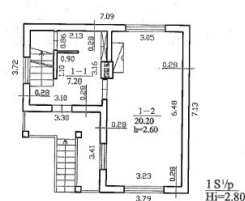
Susisiekti el.paštu: vita.maciuliene@capitalrealty.com



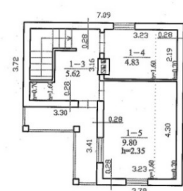




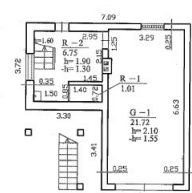
PIRMAS AUKŠTAS



PASTOGĖS PATALPOS



RŪSYS



CAPITAL TOP **Golden Club**

Vita Mačiulienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

vita.maciulienė@capital.lt
+370 656 09624
www.capital.lt

CAPITAL TOP **Golden Club**

Vita Mačiulienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

vita.maciulienė@capital.lt
+370 656 09624
www.capital.lt