



PARDAVIMAS

# **PARDUODAMAS NAMAS AKACIJŲ TAK., RASEINIŲ M., RASEINIŲ R. SAV., 108.71 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI**

**45 000 €** (413.95 €/m<sup>2</sup>)

## **PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|                             |          |           |
|-----------------------------|----------|-----------|
| Plotas                      | Aukštas  | Kambariai |
| <b>108.71 m<sup>2</sup></b> | <b>1</b> | <b>4</b>  |

|                     |                                          |
|---------------------|------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>45 000 € (413.95 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                                  |
| Statybos metai:     | 2025                                     |
| Pastato įrengimas   | Neįrengtas / Statomas                    |
| Pastato tipas       | Namas                                    |
| Šildymas            | Array                                    |
| Namo tipas          | Karkasinis                               |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                               |

## **Papildoma informacija**

PARDUODAMAS NEBAIGTAS STATYTI NAMAS RASEINIUOSE, STONŲ SODUOSE, AKACIJŲ TAKE SU 6,21 A. SKLYPU

Pastato planavimo sprendimai.

Pastato paskirtis – gyvenamoji, kuriame numatytos šios patalpos: tambūras, trys kambariai, svetainė – valgomasis-virtuvė, vonios kambarys, pagalbinė patalpa.

STATINIO KOSTRUKCIJA

Pamatai Gręžtiniai poliai

Sienos ir pertvaros SIP skydai

Perdanga SIP skydų

Stogas Stogo konstrukcija – medinė

INŽINERINIAI TINKLAI

Objektą šaltu vandeniu numatoma užmaitinti nuo miesto magistralinių tinklų.

Nuotekos numatoma nuleisti į miesto magistralinius tinklus.

Elektros įvadas į namą numatomas nuo prie sklypo ribos esančios atramos.

Namo patalpų šildymas numatomas – oras vanduo.

#### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Adresas: Raseiniai Akacijų takas 25:
- Kaina –45 000 Eur
- Sklypo plotas: 6,21 a
- Baigtumo procentas – 43 proc.
- Bendras plotas – 108,71 kv.m:
- Statybos pradžia 2024 m:
- Sienos – mediniai skydai su karkasu:
- Stogas – skarda.

#### IŠPLANAVIMAS

Tambūras 4.27 m<sup>2</sup>  
 Kambarys 9.49 m<sup>2</sup>  
 Svetainė – valgomasis – virtuvė 44.74 m<sup>2</sup>  
 Kambarys 15.55 m<sup>2</sup>  
 Vonios kambarys 10.41 m<sup>2</sup>  
 Pagalbinė patalpa 9.01 m<sup>2</sup>  
 Kambarys 13.54 m<sup>2</sup>

Susidomėję kreipkitės +370 600 28208,

Capital NT brokeris Virgilijus Petkevičius

Parduodate, perkate ar nuomojate namą, butą, sklypą ar patalpas?

Kreipkitės į mane! Padėsiu greitai ir už geriausią kainą parduoti arba išnuomoti Jūsų nekilnojamąjį turtą bei kompetentingai atsakyti į visus Jus dominančius nekilnojamojo turto klausimus.

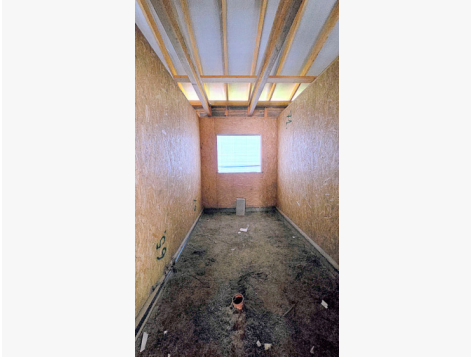
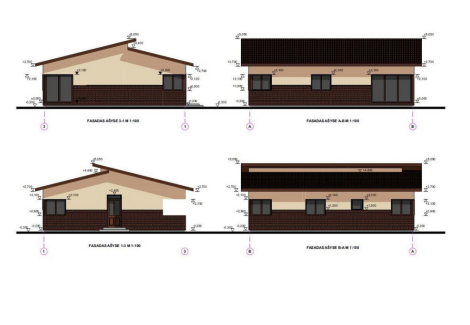
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

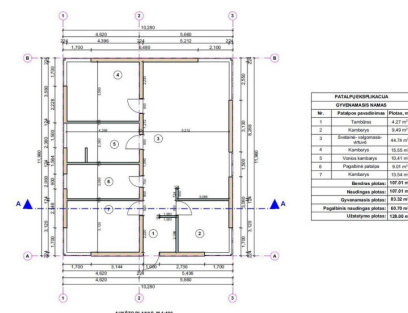
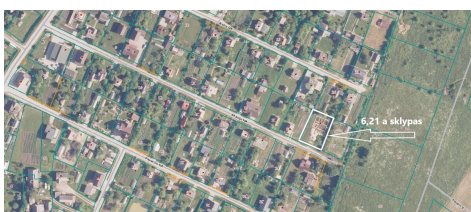
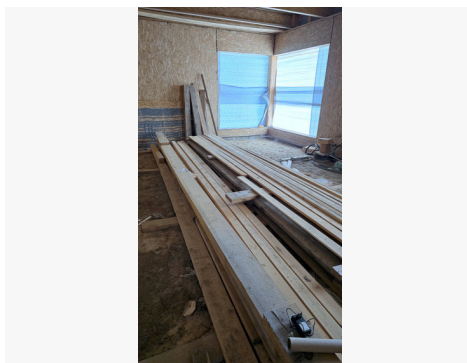
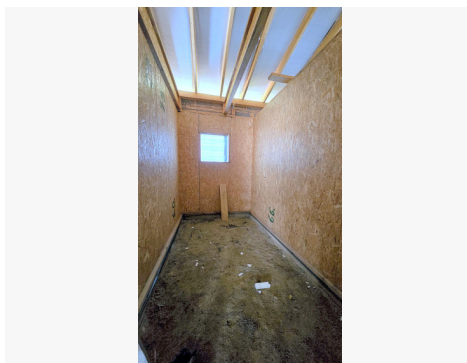
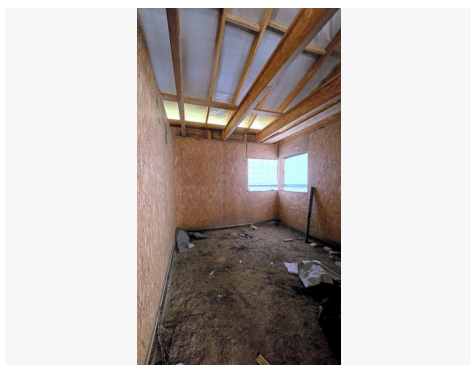
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 28 208

Susisiekti el.paštu: [virgilijus.petkevicius@capitalrealty.com](mailto:virgilijus.petkevicius@capitalrealty.com)







| PASTATYBOS DUOMENYS        |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| SISTEMAVIMO KODAS          |                                    |
| №                          | Pastatymo pavadinimas (Plotas, m²) |
| 1                          | Terminas 2,21 m²                   |
| 2                          | Kameras 2,21 m²                    |
| 3                          | Kameras 44,36 m²                   |
| 4                          | Kameras 10,00 m²                   |
| 5                          | Kameras 10,00 m²                   |
| 6                          | Kameras 10,00 m²                   |
| 7                          | Kameras 10,00 m²                   |
| Bendrasis plotas 100,00 m² |                                    |
| Bendrasis plotas 100,00 m² |                                    |
| Bendrasis plotas 100,00 m² |                                    |
| Bendrasis plotas 100,00 m² |                                    |
| Bendrasis plotas 100,00 m² |                                    |
| Bendrasis plotas 100,00 m² |                                    |



Reikia pagalbos  
PARDUODANT ar PERKANT  
nekilnojamą turtą?

Kreipkitės ir aš Jums mielai padėsiu!

*Virgilijus Petkevičius*  
NT brokeris

+370 600 28 208

virgilijus.petkevicius@capital.lt  
Kuršių g. 7, Kaunas  
www.capital.lt

