



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS AKMENOS G., JOVARIŠKĖS, 316 KV.M PLOTO, 2 AUKŠTAI

316 000 € (1 000.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
316.00 m²	2	18

Kaina: **316 000 € (1 000.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2007

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Namai

Šildymas: Array

Namų tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Rūsiai, Tualetas ir vonia atskirai, Židinys, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šaldytuvai, Trifazis įvadas 380V, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMA IŠPUOSELĖTA SODYBA TRAKŲ RAJONE, JOVARIŠKIŲ KAIME.

* SKELBIME KAINA NURODYTA UŽ VIENĄ NAMĄ – 316 kv.m. gyvenamąjį namą su dalimi žemės sklypo

VISOS SODYBOS KOMPLEKSO kaina – 500 000 Eur.

Idealus pasirinkimas ieškantiems privačios poilsio oazės ar norintiems vykdyti kaimo turizmo verslą!

PRIVALUMAI:

- Sodyba ir jos teritorija kruopščiai prižiūrima ir išpuoselėta. Erdviame žemės sklype pastatyti du gyvenamieji namai.
- Statiniai statyti ir įrengti naudojant kokybiškas medžiagas.

- Parduodama su visais jame esančiais baldais, buitine technika ir įranga.
- Pro namų langus ir stoglangius atsiveria gamtos vaizdas, kuriuo mėgausitės ištisus metus besikeičiant gamtos paveikslams, girdėsite čiulbančius paukštėlius
- Gyvenamieji namai patogiai išplanuoti per du aukštus, su didesniais bei mažesniais kambariais, bendra erdve.
- Sodybos teritorija kruopščiai prižiūrima ir išpuoselėta. Apsodinta brandžiais dekoratyviniais augalais ir medžiais. Daug erdvės lauko pramogoms ar poilsiui, pagal Jūsų poreikius
- Sklypas ribojasi su besidriekiančiu Dubininkų mišku
- Suformuotas patogus privažiavimo kelias prie pat sodybos ribos.
- Sodyboje komunikacijos yra vietinės
- Už ne pilno kilometro telkšo garsusis Akmenos ežeras, lengvai pasiekiamas paplūdimys
- Sodyba tinkama verslui : senelių namams, kaimo turizmo verslo vystymui, išdalinimui į butus.
- Greitas ir patogus susisiekimas su Trakų, Vilniaus, Elektrėnų miestais.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Akmenos g., Jovariškių k., Trakų r.;

Bendras parduodamo sklypo plotas – 45.69 arai;

Sklypo paskirtis – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

Sklypas su dviem gyvenamaisiais namais;

Gyvenamasis namas 2007 m. statybos, mūrinis, išplanuotas per du aukštus, 316 kv.m. ploto, 9 kambariais;

Vienbutis gyvenamasis namas 1996 m. statybos, 2019 m. rekonstrukcijos, mūrinis, išplanuotas per du aukštus, 244.71 kv.m. ploto, 9 kambariai.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – granuliniu katilu.

Elektra – yra trifazė.

Vandentiekis/nuotekos – vietiniai;

Įrengtas elektrinis vandens šildytuvas;

Pirtis

Židinytis.

Kondicionieriai.

ATSTUMASI:

~3 km iki Trakų;

~28 km iki Elektrėnų;

~28 km iki Vilniaus;

~32 km iki Aukštadvario.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060977660

Susisiekti el.paštu: gytis@urbanestate.lt





