



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ALFONSO  
VINCENTO AMBRAZIŪNO G., AUKŠTKALNIŲ  
K., 67.02 KV.M PLOTO****109 990 €** (1 641.15 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**67.02 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**1**Kambariai  
**3**

Kaina:	<b>109 990 € (1 641.15 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1945
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Elektra

**Papildoma informacija**

PARDUODAMA SODYBA PRIE VILKIJOS!

Parduodamas rąstinė sodyba Alfonso Vincento Ambraziūno g., Aukštkalnių k., Kauno r. sav.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems jaukios vietos poilsiui ar gyvenimui arčiau gamtos, tačiau patogiai pasiekiamoje Kauno rajono vietoje.

Vieno aukšto, 67,02 kv. m. namas su didele 12,66 ha. teritorija.

64 arai namų valdos.

5 ha miško.

7,02 ha žemės ūkio.

2 vandens šuliniai, įvesta elektra.

Patogus privažiavimas.

---

PRIVALUMAI:

- Rąstinis pastatas;
- 3 kambariai;
- Vieno aukšto namas;
- 67,02 kv. m. plotas;
- Labai didelė teritorija;
- 12,66 ha. sklypai;
- Yra elektra;
- Miško 5 ha;
- Žemės ūkio 7,02 ha;
- Namų valdos sklypas su pastatais 64 a.;
- Patogus privažiavimas;

---

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Alfonso Vincento Ambraziūno g, Aukštkalnių k., Kauno r. sav.;
- Pastato tipas – Gyvenamasis namas;
- Pastato tipas pagal konstrukciją – Rąstinis;
- Statybos metai – 1945;
- Aukštai – 1;
- Kambarių sk. – 3;
- Bendras plotas – 67,02 kv. m.;
- Sklypo plotas – 12,66 ha.;

---

Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

- Padėsiu paruošti Jūsų namus pardavimui;
- Sukursiu būtent Jūsų būstui skirtą marketingo planą;
- Sutvarkysiu visus dokumentus ir sandorio detales tiek pardavėjams, tiek pirkėjams, bei užtikrinsiu sklandų ir saugų sandorį.

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061149988

Susisiekti el.paštu: [airidas.ambrulis@meilionas.lt](mailto:airidas.ambrulis@meilionas.lt)



