

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ANAPILIO G., ANTAKALNIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 171 M2 PLOTO,
2 AUKŠTAI

590 000 € (3 450.29 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
171.00 m	2	5

Kaina:	590 000 € (3 450.29 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2017	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Aeroterminis	
Pastato tipas	Karkasinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	2
Ypatumai:	Buitinė technika, Internetas, Internetas, Skalbimo mašina, Skalbimo mašina, Su baldais, Su baldais, Vonia, Vonia, Šarvuotos durys, Šarvuotos durys, Elektra, Elektra, Vandentiekis, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Signalizacija, Signalizacija, Židiny, Vietinė kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Dušas, Šaldytuvas, Boileris, Boileris, Kondicionierius, Kondicionierius, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Aptverta teritorija, Artezinis vanduo, Vietinis vandentiekis, Kraštinis sklypas, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema	

Papildoma informacija

KVIEČIAME | ATVIRUS NAMUS ŠI ŠEŠTADIENI KOVO 22 D. NUO 14 IKI 16 VAL. BŪTINA REGISTRACIJA TEL. +370 671 75211

Parduodamas pilnai įrengtas A+ energinės klasės namas Antakalnyje šalia miško.

ČIA GYVENANTYS JAUS YPATINGĄ KOMFORTĄ IR KOKYBĘ.

Šis namas itin modernus, išskirtinės kokybės, visapusiškai apgalvotais sprendimais pagal šiuolaikinio žmogaus poreikius,

PRIVALUMAI:

- PATOGI VIETA MIESTE;
- GREITAS SUSISIEKIMAS (tik 10 min iki miesto centro);
- NAMAS ANT KALVOS, TODĖL NĖRA KONTAKTO SU KAIMYNAIS;
- SUPLANUOTAS ITIN PATOGIAM GYVENIMUI;
- KOKYBIŠKA STATYBA (A+ ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ);
- MODERNUS INTERJERAS;
- DIDELI LANGAI, DAUG ŠVIESOS;
- AUTOMATINIAI VARTAI;
- ANT STOGO ĮRENGTA SAULĖS JĖGAINĖ;
- APTVERTA TERITORIJA , APSĖTA VEJA, APSODINTA AUGALAIS, IŠKLOTA TRINKELĖMIS;
- ĮRENGTA 60 KV.M. PLOTO TERASA, KURI TAPS JŪSŲ ŠEIMOS BEI DRAUGŲ SUSIBŪRIMO VIETA;
- ANTRAME AUKŠTE ĮRENGTA 30 KV.M. PLOTO TERASA ANT STOGO;
- NAMAS YRA ITIN RAMIOJE VIETOJE, GAMTOS APSUPTYJE, ŠALIA MIŠKO;
- STOGINĖ AUTOMOBILIAMS;

NAMO INFORMACIJA:

- Vienbutis gyvenamasis skydinis namas;
- Bendras plotas: 171 kv.m. (+60 kv.m. terasos)
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 5 (3 iš jų miegamieji);
- 2 vonios kambariai + WC pirmame aukšte;
- Statybos metai: 2017;
- A+ energinio naudingumo klasė.

SKLYPO INFORMACIJA:

- Plotas: 10,27 a.
- Aptverta teritorija, automatiniai įvažiavimo vartai;
- Parkavimo zonoje trinkelės;
- Pilnai sutvarkytas gerbūvis, vejos automatinė laistymo sistema.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymo tipas: Aeroterminis, oras-vanduo Daikin šilumos siurblys;
- Elektra: 10-12 kW;
- Comfovent Rekuperatorius su šilumokaičiu, efektyvumas - šilumos grąža iki 85%;
- Namų Oro drėkinimo sistema EVAP, pajungta į rekuperacinę sistemą;
- Vanduo: gręžinys;
- Vandens filtrai: pilna sistema - nugeležinimas, minkštinimas, osmozė;
- Nuotekos: vietiniai biologiniai valymo įrenginiai su persipylimo šuliniu;
- Karštas vanduo: kombinuotas su šildymo sistema;
- Signalizacija;
- Vejos automatinė laistymo sistema;

- Kiemo, terasų ir namo apšvietimas.
- Ant stogo įrengta saulės jėgainė 8.1 kW.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- 10 min. iki miesto centro

VAIKŲ DARŽELIAI

- 1,3 km Vilniaus specialusis lopšelis-darželis "Žolynėlis"
- 1,8 km Vilniaus lopšelis-darželis "Žolynas"
- 1,8 km Vilniaus lopšelis-darželis "Molinukas"

MOKYMO ĮSTAIGOS

- 2 km Vilniaus Gedimino technikos universitetas
- 3 km UAB "The British School of Vilnius"
- 3 km Vilniaus Volungės darželis-mokykla

PARDUOTUVĖS

- 1,9 km „Iki“, Saulėtekio al. 43
- 2,1 km „Maxima“, Keramikų g. 5, Vilnius
- 3 km „Maxima“, Antakalnio g. 75A, Vilnius

VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖ

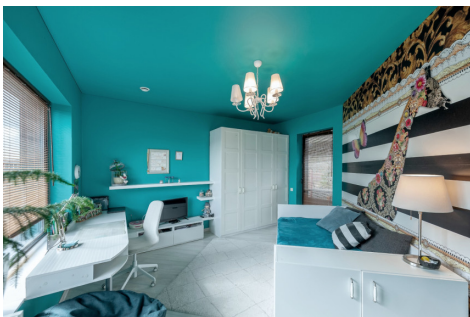
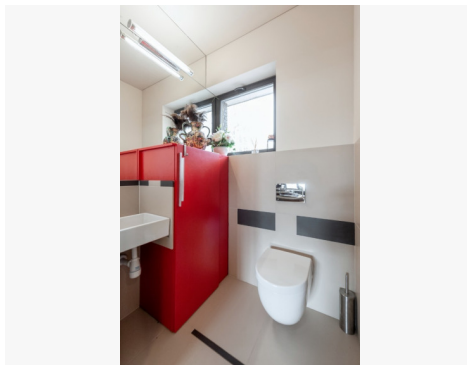
- 370 m Sapieginės miškas Nr. 115
- 520 m Anapilio st. . 115
- 580 m Viršupio sodai Nr. 115
- 640 m Moliakalnio st. 114
- 670 m Pylimėliai 114

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 67175211

Susisiekti el.paštu: jurgita.urbaniene@capitalrealty.com





Jurgita Urbanienė

SILVER CLUB

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galite būti jūsų asmeniniu brokeriu!

jurgita.urbaniene@capital.lt
+370 67175211

