



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ANTAKALNIO G., ANTAKALNYJE, VILNIUJE, 113 KV.M PLOTO

235 000 € (2 079.65 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
113.00 m²	2	3

Kaina:	235 000 € (2 079.65 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1998
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Miesto kanalizacija, Trifazis įvadas 380v

Papildoma informacija

PARDUODAMOS PATALPOS ŠALIA SAPIEGŲ PARKO – GYVENIMUI AR KOMERCINEI VEIKLAI

Parduodamas namas išskirtinėje Vilniaus vietoje – Antakalnyje, tiesiog šalia Sapiegų parko. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems objekto gyvenimui ar įvairiai komercinei veiklai: biurui, paslaugoms, kūrybinėms dirbtuvėms ar investicijai. Ramus, žalias rajonas, Senamiesčio artumas ir patogus susisiekimas leidžia suderinti miesto gyvenimo patogumus su privatumu ir ramybe.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Antakalnio g. 21B, Antakalnis, Vilnius;
- Paskirtis: pastatas – gyvenamasis namas (galimybė pritaikyti komercinei veiklai);
- Patalpų plotas: 113 kv. m;
- Sklypas: 2,26 a (iš bendro 8,82 a sklypo, naudojimosi tvarka nenustatyta).

PRIVALUMAI:

- Objektas ribojasi su Sapiėgų parku – itin reta ir vertinama vieta tiek gyvenimui, tiek reprezentatyviai veiklai;
- Visos miesto komunikacijos: vandentiekis, elektra, dujos;
- Patogus privažiavimas, geras susisiekimas automobiliu ir viešuoju transportu;
- Rami ir prestižinė aplinka, šalia miesto centro, apsupta žalumos;
- Netoliese – Antakalnio šilas, dviračių takai palei Nerį, Sapiėgų rūmai, kavinės, paslaugų ir verslo centrai.

IŠPLANAVIMAS:

Rūsys:

- Garažas – 43,71 kv. m (tinka sandėliavimui, dirbtuvėms ar studijinei veiklai);
- Techninė patalpa (katilinė) – 5,90 kv. m.

Pirmas aukštas:

- Erdvi patalpa – 51,46 kv. m (galima naudoti kaip gyvenamąją erdvę, biurą ar klientų priėmimo zoną);
- WC – 3,01 kv. m.

Mansarda:

- Patalpa – 7,99 kv. m;
- Patalpa – 9,30 kv. m (tinka poilsiui, darbo kabinetui ar pagalbinėms reikmėms).

GALIMI PANAUDOJIMO BŪDAI:

- Biuras ar kūrybinės dirbtuvės;
- Konsultacijų, medicinos, sveikatingumo ar grožio paslaugų veikla;
- Nedidelė gyvenamoji studija su darbo zona;
- Investicija nuomai.

Daugiau informacijos telefonu: +370 659 52323

www.resident.lt

RESIDENT nekilnojamas turtas – išskirtinės finansavimo sąlygos mūsų klientams didžiuosiuose Lietuvos bankuose.

Norite, kad Jūsų nekilnojamas turtas dirbtų Jums?

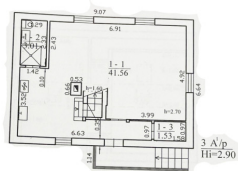
Susisiekite – padėsiu parduoti ar išnuomoti ir Jūsų objektą.

Kontaktiniai duomenys

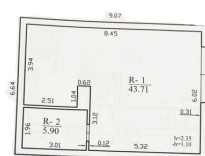
Telefono numeris: +37065952323
 Susisiekti el.paštu: arunas@resident.lt



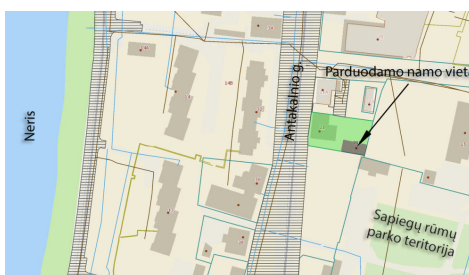
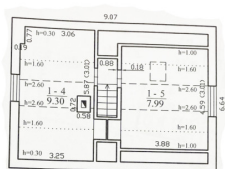
Pirmo aukšto planas



Rūsio planas



Mansardinio aukšto planas



SKLYPO SCHEMA

