



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ANTALGĖS K., 93.09  
KV.M PLOTO****59 000 €** (633.80 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**93.09 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**1**Kambariai  
**4**Kaina: **59 000 € (633.80 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1936

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Rąstinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Šarvuotos durys, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsiai, Trifazis įvadas 380v

**Papildoma informacija**

Parduodamas iš išorės renovuotas, bet viduje neįrengtas namas Utenos priemiestyje, Antalgėje

\* parduodamo namo bendras plotas 93,09 kv.m.

\* didelis sklypas, kurio plotas 0,4400 ha, sklypo paskirtis – gyvenamosios teritorijos

\* namas vieno aukšto su mansarda

\* įvestas miestelio vandentiekis ir nuotėkos, trifazė elektra

\* namas rąstinis, apšiltintas, lauko apdailai naudotos medinės dailylentės, stogas pakeistas, danga – plieniniai valcuoti lakštai Ruukki Classic, sumontuoti kokybiški plastikiniai langai, įėjimo durys šarvos tipo

\* vidaus patalpos neįrengtos, todėl palikta galimybė naujam savininkui pačiam susiplanuoti bei išdėstyti vidaus erdves pagal savo poreikį

\* kieme akmeninis, senovinis rūšys, yra didelis ūkinis pastatas, didelis vaismedžių sodas, nuo gatvės pusės sklypą juosia brandžių medžių alėja

\* puikus susisiekimas su Utena, iki miesto tik 5 km

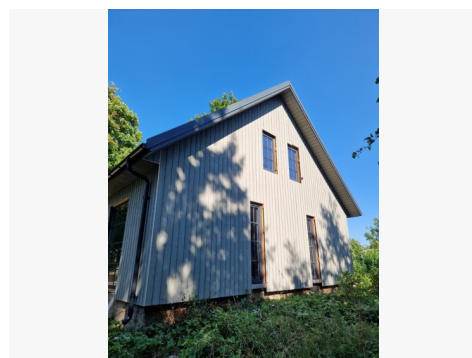
\* geras pasirinkimas tiek jaunai šeimai, tiek ir vyresnio amžiaus žmonėms – galimybė pačiam, pagal savo poreikius įsirengti vidaus patalpas, rami vietovė, optimalus sklypo dydis, kuriame užteks vietos tiek poilsiui, tiek ir ūkinei veiklai, puikus privažiavimas, viskas ko reikia kokybiškam, ramiam gyvenimui be miesto triukšmo.

Kaina: 59 000 Eur

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060377699

Susisiekti el.paštu: [valentinas.karvelis@inreal.lt](mailto:valentinas.karvelis@inreal.lt)





REIKIA PROFESIONALIOS PAGALBOS  
PERKANT AR PARDUODANT NT?  
Susisiekime konsultacijai!

**Valentinas Karvelis**

NT brokeris

+370 603 77699

valentinas.karvelis@inreal.lt



NT tarpininkavimas | Vertinimas | Kadastriiniai matavimai | Paslaugos NT vystytojams | Rinkos analizė | NT valdymas