



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS ASTRŲ G., LINDINIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 224.08 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

## 598 800 € (2 672.26 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>224.08 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>5</b>

Kaina:	<b>598 800 € (2 672.26 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2016
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Kotedžas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Parduodams puikiai įrengtas 169.58 kv. m. ploto stilingas vieno aukšto namas su geoterminiu šildymu Bajoruose (Lindiniškių k.), kartu su 54.50 kv. m. pilnai įrengtu svečių namu.

Abu namai uždaramė vos 8 modernių namų kvartale.

Erdvus ir gražiai sutvarkytas 15 arų sklypas su sodu ir želdynais.

Tik 10 kilometrų – 15 minučių (per kamščius apie 20–25 min) nuo Konstitucijos pr. asfaltuotu keliu iki pat durų.

5 kambariai, pastatų bendras plotas 224.08 kv.m., Avižienių sen., Lindiniškių k., Astrų g. 61

IŠPLANAVIMAS (PAGRINDINIS NAMAS):

- Labai patogus išplanavimas per vieną aukštą!
- Bendras plotas: 169.58 kv. m, 2015 metų statyba

- Didelė svetainė kartu su valgomoju, su išėjimu į terasą
- Svetainėje aukštos lubos (iki 3,35 m.) ir vitrininiai langai
- Svetainės, valgomojo ir virtuvės zoną apjungia patogūs ir erdvi lauko terasa bei žalias, prižiūrimas ir privatus kiemas.
- Pagrindinis tėvų miegamasis
- Du vaikų/darbo kambariai
- Visi kambariai su integruotomis spintomis
- Du vonios kambariai, iš kurių vienas – su pirtimi
- Holas su didele integruota spinta.
- Namai parduodami su integruotais baldais
- Garažas (37 kv.m.) dviems automobiliams

#### IŠPLANAVIMAS (SVEČIŲ NAMAS):

- Labai patogus išplanavimas per vieną aukštą!
- Bendras plotas: 54.50 kv. m, 2016 metu statyba
- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
- Erdvus kambarys–svetainė vienoje erdvėje su modernia virtuve
- Didelė įstiklinta terasa (kaip žiemos sodas)
- Pirtis, WC ir dušo kambarys
- Namai parduodami su integruotais baldais

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Pilnai 2015–2016 metais kokybiškai įrengtas būstas
- Grindys: ažuolo parketlentės.
- Kokybiški mediniai langai
- Aukštos vidinės medinės durys
- Šildymas – geotermis, reguliuojamas atskiromis zonomis, grindinis.
- B energinio naudingumo klasė
- Vanduo iš vietinio gręžinio, nuotekų sistema – biologiniai valymo įrenginiai.

#### SKLYPAS IR TERITORIJA:

- Sklypo plotas: 15 arų;
- Erdvus kiemas su išpuoselėta aplinka;
- Aptverta uždara teritorija, automatiniai vartai
- Asfaltuotas, apšviestas privažiavimas.

Skambinti galite Jums patogiu laiku.

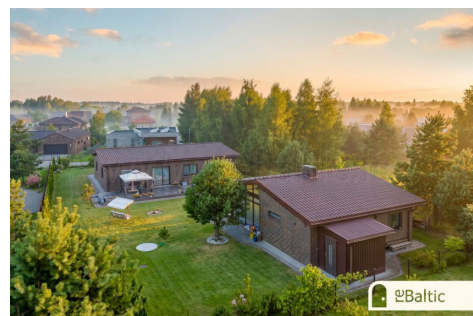
Jei negalite prisiskambinti, rašykite SMS, susisieksime

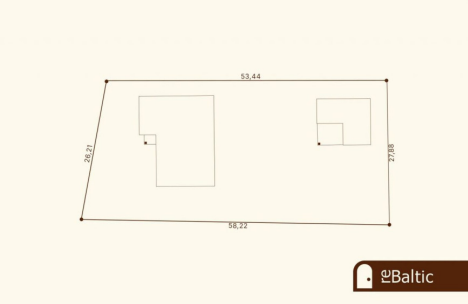
--

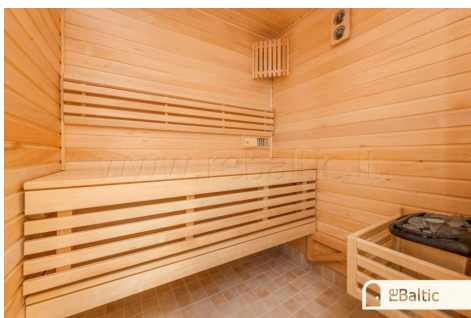
RebalticID:  
GK37658

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068466125  
Susisiekti el.paštu: giedrius@rebaltic.lt







∞Baltic



SVEČIŲ NAMELIO TERASA - ŽIEMOS SODAS

∞Baltic



SVEČIŲ NAMELIO PAGRINDINĖ ERDVĖ - VIRTUVĖ

∞Baltic



SVEČIŲ NAMELIO PAGRINDINĖ ERDVĖ

∞Baltic



SVEČIŲ NAMELIO PAGRINDINĖ ERDVĖ - SVETAINĖ

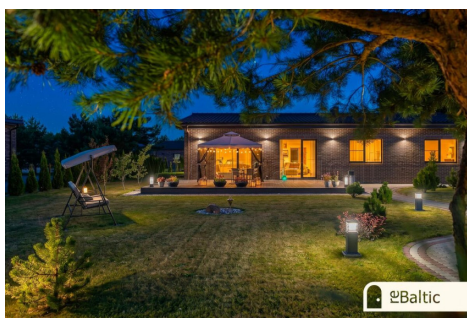
∞Baltic



∞Baltic



∞Baltic



∞Baltic



∞Baltic



∞Baltic



∞Baltic