



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ATEITIES G., DAINIŠKĖS, 53.95 KV.M PLOTO

100 000 € (1 853.57 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
53.95 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina: 100 000 € (1 853.57 €/m²)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1941

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Sodyba/Vasarnamis

Šildymas: Array

Namo tipas: Rąstinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Židiny, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šaldytuvas

Papildoma informacija

AUTENTIŠKA SODYBA JŪSŲ POILSIUI AR KAIMO TURIZMO SODYBAI ATOKIOJE MIŠKO APSUPTYJE, ŠALČININKŲ R.

Ieškote vietos, kur galėtumėte pabėgti nuo miesto šurmilio, mėgautis gamtos ramybe ir tikru poilsiu? Ši sodyba Ateities g., Dainiškėse, Šalčininkų r. – puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek ieškantiems privatumo, natūralios aplinkos bei bendruomeniškumo.

PRIVALUMAI:

- Autentiška sodyba ir jos teritorija kruopščiai prižiūrėta ir puoselėta.
- Erdvioje 42 arų teritorija pastatytas gyvenamasis namas su visomis komunikacijomis. Teritorijoje taip pat rasite ūkinių pastatų, pirties pastatą, pavėsinę su židiniu ir pavėsinę su kubilu.
- Sodyba parduodama su joje esančiais baldais ir buitine technika.
- Sodybos teritoriją supa kartu parduodamas 1.97 ha miškų ūkio paskirties sklypas, kurį sudaro 1.6369 ha miškas, suteikiantis privatumo ir kokybiško poilsio.

- Sodyboje žaliuoja brandūs medžiai ir vaismedžiai.
- Teritorija aptverta tvora.
- Suformuotas patogus privažiavimo kelias.
- Aplink įsikūrusios paviesnės sodybos, o iki Šalčininkų miesto vos 5 km. Mieste rasite prekybos centrus, kavinukes, darželį, gimnaziją, ligoninę.
- Patogus susisiekimas su Vilniaus ir Druskininkų miestais.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Ateities gatvė, Dainiškių k., Šalčininkų r.;

Miškų ūkio paskirties sklypas – 1.9781 ha;

Miško žemės plotas – 1.6369 ha;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius duomenis;

Namų valdos sklypas – 0.4219 ha;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius duomenis;

Gyvenamasis namas statytas 1941 m., rąstinis, 53.95 kv.m. ploto;

Kiemo rūsys – 1954 m., akmenbetonio, 14 kv.m.;

Ūkinis pastatas – 1950 m., rąstinis, 28 kv.m.;

Ūkinis pastatas – 1947 m., rąstinis, 73 kv.m.;

Ūkinis pastatas – 1947 m., medis su karkasu, 4 kv.m.

KOMUNIKACIJOS:

Vanduo – šulinys – 5.1 m gylio;

Boileris vandens pašildymui;

Nuotekos – vietinės;

Elektra – yra;

Šildymas – kietuoju kuru;

Pirties pastatas;

Kubilas.

ATSTUMAI:

~5.5 km iki Šalčininkų miesto;

~36 km iki Druskininkų miesto;

~40 km iki Vilniaus miesto.

NT brokeris Gedas Vitkauskas

El. p: gedas@urbanestate.lt

Tel. +370 610 95900

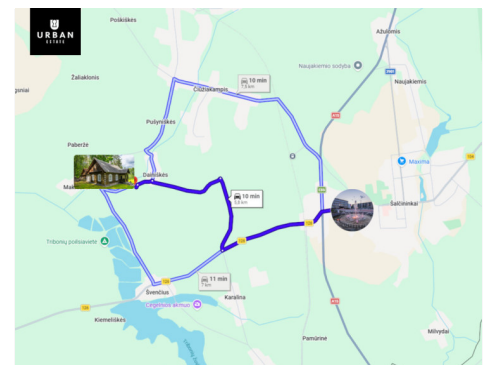
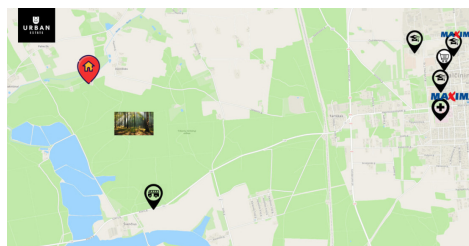
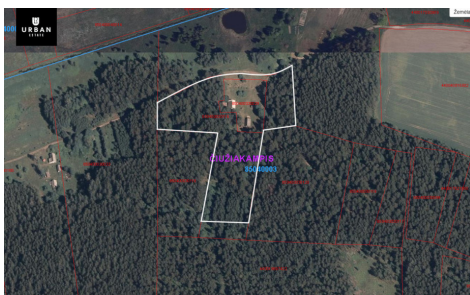
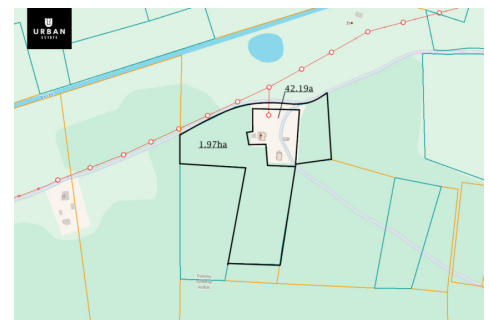
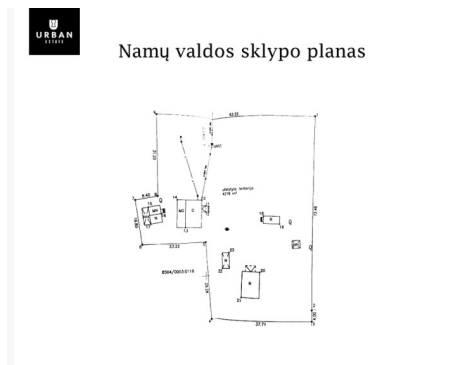
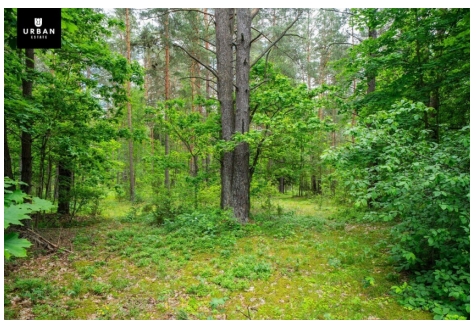
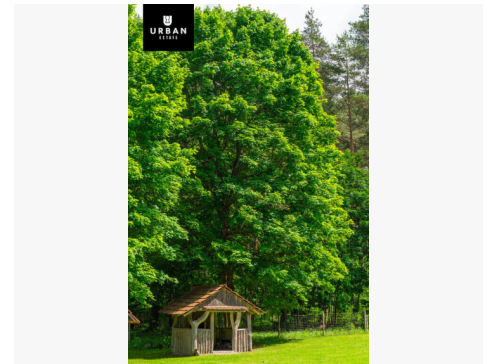
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061095900

Susisiekti el.paštu: gedas@urbanestate.lt









URBAN
ESTATE

VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS
PARDAVIMAS • INVESTAVIMAS • VYSTYMAS



GEDAS VITKAUSKAS
Nekilnojamojo turto ekspertas
gedas@urbanestate.lt
+370 610 95 900