



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ATEITIES G.,
GARLIAVOS M., KAUNO R. SAV., 245.73 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

379 000 € (1 542.34 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 245.73 m²	Aukštas 2	Kambariai 6
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	379 000 € (1 542.34 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2008
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS NAMAS SU DALINIAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA GARLIAVOJE!

=====

NAMO PRIVALUMAI:

- Kokybiškai įrengtas su baldais ir buitine technika;
- Sklype naujai pastatytas didelis ūkinis pastatas;
- Įrengta saulės elektrinė;
- Šviesolaidinis internetas;
- Signalizacija;
- Židinys jaukiems vakarams;
- Sumontuotas oro kondicionierius;
- Funkcionalus išplanavimas – 2 vonios kambariai;
- Tvarkingas namo aplinka su veja, pavėsine, baseinu, krepšinio aikšte, dekoratyviniais augalais;
- Didelis garažas + papildomos sandėliavimo patalpos;
- Aptverta teritorija su automatiniiais kiemo vartais;
- Rami ir saugi kaimynystė.

=====

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Ateities gatvė 35, Garliava
 Bendras plotas: 245.73 kv. m.
 Sklypo plotas: 15,00 a.
 Kambarių skaičius: 6 (3 miegamieji kambariai).
 Statybos metai: 2008 m.
 Namų tipas: mūrinis;
 Saulės elektrinės galia 12 kw;
 Elektros įvadas 12 kw (yra trifazis);
 Šildymas: kietas kuras (galimi šildymo variantai oras vanduo ir dujinis);
 Komunikacijos: vandentiekis ir nuotekos miesto.

=====

NAMO TECHNINĖ INFORMACIJA:

PASTATAS:

FASADO APDAILA: struktūra;
 LAUKO DURYS: šarvuotos;
 LANGAI: plastikiniai;
 STOGAS: skardinis „Ruukki“, apšiltintas 25 cm;
 NAMO APŠILTINIMAS: plytų ir blokelių mūras, apšiltinta 20 cm;
 DRENAŽAS: išvedžiotas.

PASTATO VIDUS:

SIENOS: dažytos/tapetai;
 DURYS: medinės;
 LAIPTAI: mediniai;
 GRINDYS: laminatas;
 ŠILDYMAS: grindininis/radiatoriai;
 INTERNETAS: šviesolaidis.

=====

INFRASTRUKTŪRA:

Rami, saugi gyvenvietė;
 Greta, mokyklos, darželiai, prekybos centrai. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 621 14223
 Susisiekti el.paštu: marius.jankauskas@capital.lt





