



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS AUKŠTAIČIŲ G., KUKTIŠKIŲ MSTL., UTENOS R. SAV., 66 M<sup>2</sup> PLOTU 2 KAMBARIAI

**56 900 €** (862.12 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>66.00 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>56 900 € (862.12 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1950
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Parduodamas jaukus namas Kuktiškių miestelyje – tai puikus pasirinkimas ieškantiems patogios gyvenamosios vietos gamtos apsuptyje, tačiau nenorintiems nutolti nuo miesto patogumų.

Kuktiškės – tvarkinga ir bendruomeniška gyvenvietė Utenos rajone, garsėjanti žaluma ir patogiu susisiekimu su aplinkiniais miestais. Gyvenvietėje veikia pagrindinės kasdienės paslaugos: parduotuvės, mokykla, darželis, paštas, biblioteka, todėl gyvenimas čia yra patogus tiek šeimoms, tiek vyresnio amžiaus žmonėms.

Kuktiškės apsuptos miškų ir ežerų, todėl tai ideali vieta mėgstantiems gamtą, poilsį bei aktyvų laisvalaikį. Apylinkėse gausu vandens telkinių, puikios sąlygos žvejybai, grybavimui ar tiesiog ramiam poilsiui gamtoje.

#### PRIVALUMAI:

– 66kv.m. vieno aukšto rąstinis namas (2 kambariai, virtuvė, bendra vonios ir WC patalpa, prieškambaris, veranda. Pakeistas stogas, namas apkaltas dailylentėmis, pakeista dalis langų);

- 21a namų valdos sklypas: 6a prie gyvenamojo namo ir 14a prie ūkinių pastatų;
- 3 ūkiniai pastatai: garažas, lauko rūšys, tvartas;
- Miestelio vandentiekis;
- Nuotekų valymo įrenginys;
- Geras privažiavimas visais metų laikais. Iki Tauragnų 11km, Utenos 15km, Molėtai 26km, Vilnius 89km.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269  
 Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



