

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS AVIŽIENIŠKIO K., UTENOS R.
SAV., 78.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

24 000 € (307.69 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
78.00 m	1	3

Kaina:	24 000 € (307.69 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodama autentiška kaimo sodyba su 2 ha žemės sklypu Utenos

r ., Avižieniškio k. 1 .

Sodybai priklauso rąstinis gyvenamasis namas, kurio bendras plotas 78

kv. m ., lauko rūsys ir šulinys. Name yra 3 kambariai,

virtuvė, priestatas. Už papildomą kainą galima įsigyti visą aplink sodybą

esantį **12,63 ha** žemės sklypą. Tokiu

atveju sodybos kaina būtų **55 000**

Eur. Sklypą sudaro vienas taisyklingos formos **12,63 ha** žemės

masyvas. **4,55 ha** sklypo dalis apaugusi

mišku, likęs sklypas – žemės ūkio naudmenos. Ši sodyba puikiai tinka užsiimti

ekologiniu ūkininkavimu, laikyti bites, auginti vaistažoles, įsteigti

netradicinį egzotiškų gyvūnų (alpakų, stručių ar kt.) ūkį, rengti sveikatinimo

stovyklą (jogos, meditacijos ir pan.) ar tiesiog su šeima pailsėti nuo miesto

šurmulio.

Sodyba

įsikūrusi išskirtinėje vietoje – mažame kaime brandžių pušynų apsuptyje,

kaimynai kiek tolėliau, tad galima nevaržomai mėgautis miško teikiama ramybe ir

atgaiva, stebėti įvairius laukinius gyvūnus ir paukščius, tiesiog savo kieme

rinkti baravykus! Vieta idealiai tinka ramiam poilsiui kaime. Kelių kilometrų

spinduliu aplink sodybą tęsiasi grybingų miškų masyvas, vos už 330 m galima

nusimaudyti Labės ir Labelio ežeruose, kiek tolėliau – Jauniškių ar Tauragno

ežere, čia pat ir gražus Tauragnų miestelis. Iki Utenos geru asfaltuotu keliu –

19 km, iki Vilniaus – 114 km. Puiki sodyba vertinantiems tikrą gamtos grožį.

Sodybos

koordinatės:

Google

maps 55.436016, 25.784313

Maps.lt

612915,

6145990 (LKS)

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



