

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS BAŽIŲNAI, ŠIAULIŲ M.,
ŠIAULIŲ M. SAV., 194.29 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

135 000 € (694.84 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
194.29 m	2	5

Kaina:	135 000 € (694.84 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1995
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS GEROJE VIETOJE SB SAULUTĖ MŪRINIS NAMAS. Bendras plotas 194,29 kv/m, 7,97 aro žemės sklypas, namas mūrinis, tarpai tarp plytų apšiltinti pučiama puta, iš išorės apšiltintas 15 ir 10 cm puta, stogas skardinis, apšiltintas 20 cm vata, visi namo langai plastikiniai, plastikinės laukinės durys, buvo atlikta 2008m. namo renovacija, asfaltuotas privažiavimas iki pat namo, aptvertas sklypas tvora iš šonų ir galo, kiemas išklotas trinkelėmis, name įrengtas garažas su automatiniais pakeliamais vartais vienam automobiliui (su duobe), komunikacijos elektra ir dujos miesto, vanduo iš šulinio traukiamas hidroforu (hidroforas naujas puse metu naudotas), nuotekos ištraukiama talpa, namas šildomas dujomis, sumontuotas apynaujis dujinis katilas, pakeisti visi namo radiatoriai. Pirmame namo aukšte svetainė su išėjimu į balkoną, erdvus valgomasis kambarys, virtuvė, vonios patalpa ir tambūras. Antrame namo aukšte miegamasis kambarys, du vaikų kambariai, vonios patalpa ir koridoriui įrengtas darbo kambarys su išėjimu į balkoną. Namo kiemas pilnai sutvarkytas, apsodintas žole, gėlynais, vaismedžiais, pastatytas šiltnamiai, įrengtas lauko židiny, aptvertas iš trijų pusių sklypas tvora. Iš galo sklypo yra valdiškos žemės kuriuoje galima įsirengti žaidimų aikštele ar išnaudoti kitai veiklai. Paliekami esantys baldai ir buitinė technika. Galimybė pirkti su banko paskola. Daugiau info tel. 860090529

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH497864

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 90529

Susisiekti el.paštu: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt





