

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS BAJOR? SOD? 6-OJI G.,
BAJORAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
118.42 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI**

360 000 € (3 040.03 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
118.42 m	1	3

Kaina: **360 000 € (3 040.03 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2019

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Pastato tipas Karkasinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis,
Miesto kanalizacija, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas
2

Papildoma informacija

JAUKUS NAMAS PUKIOJE MIESTO LOKACIJOJE - BAJORŲ SODUOSE !!!

Kai pagalvojate apie namus – ką įsivaizduojate? Galbūt tai ramūs rytai su kavos puodeliu terasoje, saulės spinduliai šiltai liečiantys grindis, o vakare – jaukios vakarienės su artimaisiais. Būtent tokia atmosfera šiame šviesiame, šiltame ir pilnai įrengtame vieno aukšto name, įsikūrusiame visų pamėgtame Bajorų Sodų rajone.

Tai ne šiaip gyvenamasis namas – tai jausmas. Čia kiekviena erdvė kurta galvojant apie patogumą, šilumą ir tikrą gyvenimo kokybę. Aukštos lubos suteikia lengvumo ir šviesos, o skoningas interjeras kuria harmoniją ir kviečia

neskubėti.

Čia jūsų kasdienybė taps švente – be triukšmo, be skubėjimo, bet arti visko, kas svarbu. Tai vieta kur svajonės įgauna formą, o gyvenimas įgauna ritmą.

Skambinkite – atvykite apžiūrėti ir pajuskite, kaip gali atrodyti jūsų nauji svajonių namai!!!

NAMO PRIVALUMAI:

□ Namas parduodamas su buitine technika ir visais jame esančiais baldais.

□ Aukštos lubos – kambariai 3,8 m, prieangyje ir koridoriuje 2,8 m.

□ Grindinis šildymas.

□ Įstatyti vandens filtrai.

□ Signalizacija.

□ Automatiniai vartai.

□ Robotas vejai pjauti.

□ Šiltnamis.

□ Rami vieta, solidi kaimynystė.

☐ Gatvės apšvietimas.

☐ Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru visuomeniniu ir nuosavu transportu.

☐ Puiki infrastruktūra: netoliese darželiai, mokyklos, prekybos centrai.

☐ Netoliese visuomeninio transporto stotelės.

APIE OBJEKTĄ:

✓ Statybos metai – 2019.

✓ Vienbutis gyvenamasis namas.

✓ Aukštai – 1.

✓ Bendras plotas 118.42 kv.m.

✓ Baigtumas 100%.

✓ Karkasinis.

✓ Energetinė namo klasė – A+.

✓ Tris kambariai.

✓ Virtuvė kartu su svetaine ir vagomuoju.

✓ 2 san. Mazgai.

✓ Terasa.

✓ Garažas.

✓ Sklypo plotas – 0,735 ha.

✓ Sklypo paskirtis – mėgėjų sodo.

KOMUNIKACIJOS:

- Oras – vanduo. Individuali centrinio šildymo sistema.

- Vandentiekis – vietinis.

- Nuotekų šalinimas – vietinis.

- Taip pat atvestas įvadas prie namo, galimybė prisijungti prie miesto vandentiekio

ir miesto kanalizacijos, poreikiui esant ir turėti, tiek vietinį, tiek miesto vandentiekį.

- Elektra – 15 kw.

- Įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema.

INFRASTRUKTŪRA:

- 10.7 km iki centro.
- Bajororų sodai stotelė – 600 m.
- Mokslininkų stotelė – 500 m.
- 1.0 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Bajorėlis".
- 2.9 km iki ekologinio vaikų darželio "Dūzginėlis".
- Jaruzalės progimnazija – 3,6 km.
- Bukiškio progimnazija – 3,4 km.
- 1.2 km iki prekybos centro "IKI".
- 2.4 km iki prekybos centro "Maxima".

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? O gal norite parduoti savo turtą?

Susisiekite!

Nuoširdžiai, Jūsų brokerė

Inga Žilys

Mob. tel.: + 370 692 27849

El. paštas: inga.zilys@vilniausturtas.lt

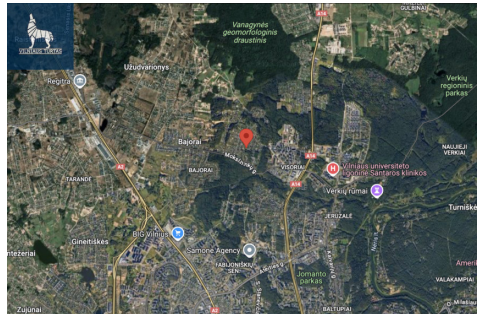
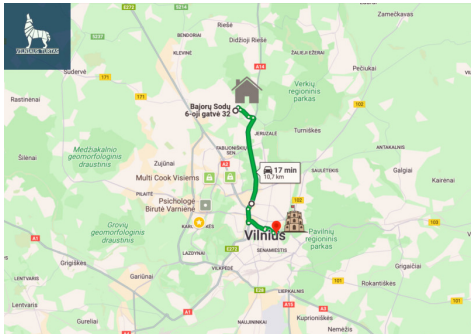
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069227849

Susisiekti el.paštu: inga.zilys@vilniausturtas.lt











Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos
visuose segmentuose

NT Brokerė
INGA ŽILYS

inga.zilys@vilniausturtas.lt
+370 692 27849

