



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BALDININKŲ G., KARMĖLAVOS MSTL., KAUNO R. SAV., 92.51 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

249 900 € (2 701.33 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
92.51 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina: **249 900 € (2 701.33 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2022

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

Papildoma informacija

PARDUODAMAS MODERNUS, ĮRENGTAS DVIEJŲ AUKŠTŲ SUBLOKUOTAS NAMAS KARMĖLAVOJE, BALDININKŲ g. Ieškote šiuolaikiško, ekonomiško ir įrengto būsto? Šis 2022 m. statybos dviejų aukštų sublokuotas namas Karmėlavoje, Baldininkų g. – puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai kokybę, funkcionalumą ir modernius sprendimus.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Namo plotas: 92,51 kv. m;
- Sklypo plotas: 2,37 a;
- Aukštų skaičius: 2;
- Statybos metai: 2022;
- Kambariai: 4 (3 miegamieji + svetainė);
- Būklė: Pilnai įrengtas, tvarkingas – galima keltis gyventi iš karto;

PRIVALUMAI:

- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- 2 san. mazgai (1 aukšte WC, 2 aukšte vonia);
- Rekuperatorius;
- Šildymas: Oras–Vanduo
- Geras susisiekimas miestu;
- Visos miesto komunikacijos;
- Toliau nuo gatvės
- Kiemas ribojasi, su sutvarkytu lauku, bei mišku.

IŠPLANAVIMAS

1 aukštas:

- Svetainė su virtuve – 38,32 kv.m;
- San.mazgas – 2,11 kv.m;
- Katilinė 7,76 kv.m

2 aukštas:

- Koridorius – 2,34 kv.m;
- Kambarys – 11,63 kv.m;
- Miegamasis – 10,78 kv.m;
- Drabužinė – 4,55 kv.m;
- Kambarys – 10,02kv.m;
- Sand.mazgas – 5 kv.m;

Infrastruktūra:

Artimiausios mokyklos:

- ~ 1.1 km Kauno r. Karmėlavos Balio Buračo gimnazija;

Artimiausi darželiai:

- ~ 1.0 km Kauno r. Karmėlavos lopšelis–darželis „Žilvitis“;
- ~ 5.5 km Tukas, darželis–mokykla;
- ~ 6.0 km Privatus vaikų darželis "Boružėlių pieva";

Artimiausios parduotuvės:

- ~ 1.3 km Express Market;
- ~ 1.9 km „IKI – Ramučiai“;
- ~ 2.5 km „Šilas“;
- ~ 6.0 km „Maxima X“;
- ~ 6.8 km „Lidl“;

Parkai ir laisvalaikis:

- ~ 1.5 km Karmėlavos parkas;
- ~ 7 km Kauno marių regioninis parkas;

Susisiekimas:

- ~ 12.3 km iki Kauno centro;
- ~ 1.3 km iki Kauno oro uosto;
- ~ 0.8 km iki viešojo transporto stotelės.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063575482

Susisiekti el.paštu: dominykas.zalba@capital.lt



