

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS BALTALKSNI? AL., JANALIŠKI?
K., 43 KV.M PLOTU**

8 900 € (206.98 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

43.00 m

Aukštas

1

Kaina:

8 900 € (206.98 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

1994

Įrengimo lygis

²

Neįrengtas / Statomas

Namo tipas

Sodyba/Vasarnamis

Pastato tipas

Karkasinis

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra, Trifazis įvadas 380v

Papildoma informacija

PARDUODAMAS KARKASINIS 43KV.M. SODO NAMAS 6 A SKLYPE, JANALIŠKIŲ K. PANEVĖŽIO RAJ.

BENDRI PRIVALUMAI:

- ERDVUS SODO SKLYPAS SU DVIEJŲ AUKŠTŲ KARKASINIU NAMU IR BALKONU ,
- PRIŽIŪRĖTA VEJA, ŠALIA KAMPINIS SKLYPAS;
- SKLYPAS STAČIAKAMPIO FORMOS;

- SKLYPE AUGA DIDELI MEDŽIAI;

- GERAS PRIVAŽIAVIMAS VISAIS METŲ LAIKAIS.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Janališkių k., Panevėžio raj;

- Namo plotas: 43kv.m.;

- Namo tipas: karkasinis;

- Kambarių sk.: 2

- Sklypo plotas: 6 a.;

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;

- Trifazis elektros įvadas;

- Senas artezinis gręžinys, kurį reikėtų atnaujinti.

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Panevėžio miesto ~ 12 km;

- Iki Lėvens upės – 500m;

- Geras privažiavimas žiemą ir vasarą.

Jaukus sodo sklypas su dviejų aukštų karkasiniu namu, su didele terasa viduje, mansarda ir balkonu. 500 metrų nuo sodo - Lėvens upė. Kraštinis sklypas, akligatvio pabaigoje. Sklype yra obelių sodas, prižiūrėta veja.

Pradžioje, prieš namo statybą, toje vietoje atsirado traukinio vagonėlis. Vėliau šeimininkai, prisirišdami prie vagonėlio, pradėjo statyti karkasą ir taip atsirado medinis karkasas, apkaltas lentomis. O vagonėlis su kambariais, liko viduje. Todėl jį reiktų užbaigti pagal savo poreikius. Namo dokumentai yra tvarkingi, jis yra pridėtas kadastro registre. Todėl nereiktų daryti naujo projekto, o užtektų rekonstrukcijos projekto. Antras aukštas ir namo stogas taip pat neįrengti.. Sklypas turi draugiškus kaimynus. Šalia namo yra senas artezinis gręžinys, kurį reiktų atnaujinti. Taip pat yra dideli medžiai, Geras susisiekimas: važiuoja priemiestiniai autobusai. Saugi kaimynystė, aplinkui yra nuolatos gyvenančių gyventojų. Nuostabi vieta poilsiui ar gyvenimui.

PERKANTIEMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA.

BENDRADARBIUJU SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDU PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

Dėl apžiūros ir detalesnės informacijos susisiekite tel.8 657 52080 arba el.p. diana.liaudanskiene@hausitus.lt

HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ. www.hausitus.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: diana.liaudanskiene@hausitus.lt



