



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS BETYGALOS G.,
KRAKIŲ MSTL., KĖDAINIŲ R. SAV., 52.27 M²
PLOTO 3 KAMBARIAI****30 000 €** (573.94 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
52.27 m²	2	3

Kaina: **30 000 € (573.94 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1937

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namo dalis

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Vonia, Geras privažiavimas, Dušas, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvės komplektas, Viryklė, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Parduodama pusė namo su atskiru įėjimu ir kiemu Krakių miestelyje.

Namo dalis

Namo dalies ekspikacija:

vonia ir tualetas – 2,99 kv.m.,

virtuvė sujungta su kambariu – 17,17 kv.m.,

kambarys – 16,49 kv.m.,

1/2 koridoriaus – 1,94 kv.m.,

1/2 koridoriaus – 2,89 kv.m.,

kambarys – 11,09 kv.m.,

viso – 52,27 kv.m.,

Lubų aukštis:

pirmame aukšte – 2.90 metro,

mansardoje – 2 metrai

Namo dalių naudojimuisi su kaimynais, nustatyta nekilnojamojo turto naudojimosi tvarka.

Kaimynai turi atskirą įėjimą ir savo sklypo dalį.

Namo daliai priklauso ūkiniai pastatai, lauko pavėsinė, sodas.

Šiuo metu namo dalis naudojasi vietine kanalizacija, vanduo tiekiamas iš šulinio hidroforo pagalba. Yra pasirašyta sutartis su UAB Kėdainių vandenys ir rudenį iki namo turi būti atvestas centralizuotas vandentiekis ir kanalizacija.

Sklypas

SKLYPAS NĖRA SUFORMUOTAS IR IŠPIRKITAS

preliminarus turtui priklausančio sklypo dydis – 15 arų,

sklypas aptvertas, turi atskirą įėjimą,

sklype yra melioracijos griovys, kurį išplatinus suformuotas tvenkinukas,

asfaltuotas privažiavimas.

Aplinka

vos kelios minutės kelio iki miestelio centro ir ten esančių prekybos centrų (400 metrų),

iki artimiausios mokyklos – 500 metrų,

iki Kėdainių miesto centro – 22 km,

geras susisiekimas tiek automobiliu tiek viešuoju transportu.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 678 00277

Susisiekti el.paštu: dalius@rasknamus.lt



