



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BIELSKIŠKIŲ K., KELMĖS R. SAV., 600.00 M² PLOTO 10 KAMBARIŲ

35 000 € (58.33 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
600.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
10

Kaina:	35 000 € (58.33 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1935
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Sodyba ant kalvos Bielskiškių k., Kelmės r. – 1 ha žemės su vasarnamiu, ūkiniais pastatais ir investiciniu potencialu

Parduodama vienkiamio tipo sodyba su 1 ha žemės sklypu. Teritorijoje išlikę keli dideli pastatai, vasarnamis tinkamas gyventi, ūkiniai pastatai su pirtelė, klėtis su rūsiu, daržinė ir malkinė. Taip pat yra gyvenamojo namo pamatai – galimybė rekonstruoti ar statyti naują namą. Sodyba ant kalvos, todėl atsiveria erdvus vaizdas į vietovės kaimišką aplinką, taip pat dėl aukštesnės vietos iki sodybos geras privažiavimas.

Pastatai ir jų pagrindinės savybės:

- Vasarnamis – rąstai, 1 aukštas, krosninis šildymas, energijos klasė F.
- Viralinė – pagalbinio ūkio pastatas, plytos, 1 aukštas,
- Malkinė – medis su karkasu.

- Daržinė – medis su karkasu.
- Tvartai
- Ūkiniai pastatai – plytos ir molis.
- Klėtis – akmuo, rūsys.
- Kiti statiniai – šulinys, lauko tualetas, pirtelė šalia ūkinio pastato.

Privalumai:

- Vienkiemis – ramybė ir privatumas
- Trifazis
- 1 ha erdvi teritorija
- Sodas – puikiai pritaikyta auginti vaisius ar daržoves
- Galimybė ūkiui, sandėliavimui ar projektams
- Gyvenamojo namo pamatai – galimybė statyti naują namą

Investicinis potencialas:

Sodyba yra šalia veikiančio vėjo jėgainių parko, todėl vietos bendruomenės ar organizacijos, pvz., Ignitis – ne pelno siekianti organizacija, gali bendradarbiauti su energetikos vystytojais ir gauti finansavimą ar paramą projektams. Tai suteikia ilgalaikę vertę ir alternatyvias galimybes investuotojams.

Vieta:

Bielskiškių k., Kelmės r. – kaimiška aplinka, netoli Kelmės su mokyklomis, parduotuvėmis ir gydymo įstaigomis.

Video: <https://www.youtube.com/watch?v=JHfPdrzBv5O>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558
Susisiekti el.paštu: Renatosnamai@inbox.lt



