



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BIRUTĖS G., VARĖNOS M., VARĖNOS R. SAV., 124.93 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

74 000 € (592.33 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 124.93 m²	Aukštas 2	Kambariai 5
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	74 000 € (592.33 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1985
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas namas Varėnoje. Puiki vieta vertinantiems komfortą ir ramybę.

NAMO PRIVALUMAI

- Bendras plotas – 124,93 kv. m. (3/8 priklauso valstybei)
- Namas 6 kambarių – patogus išplanavimas.
- Vieno aukšto su mansarda – papildoma erdvė Jūsų poreikiams.
- Sienos – monolitinis betonas.
- Stogo danga – asbestcementis
- Šildymas – kietu kuru
- Yra galimybė prisijungti prie miesto centrinio šildymo (šiuo metu atjungta).
- Komunalinis vandentiekis ir nuotekų šalinimas.

PAPILDOMI PASTATAI IR ERDVĖS

- Ūkinis pastatas 50,25 kv. m., kuriame įrengtos gyvenamos patalpos – puikiai tiks svečiams ar papildomai veiklai.
- Garažas 31 kv. m. (1/2 priklauso valstybei)
- Šiltnamiai – galimybė mėgautis savo užaugintomis daržovėmis. (1/2 priklauso valstybei)
- Kiemo aikštelė – patogus privažiavimas ir parkavimas.

- Teritorija aptverta.
- Namas įsikūręs itin patrauklioje vietoje:
- Šalia miškas – pasivaikščiojimams ir aktyviam laisvalaikiui.
- Netoliese ežeras su įrengta maudymosi ir poilsio zona.
- Netoliese prekybos centrai, mokyklos, darželiai, ligoninė.
- Tai puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina ramų gyvenimą gamtos apsuptyje, tačiau nenori atsisakyti miesto infrastruktūros patogumų.
- Šis namas gali tapti jaukiais Jūsų šeimos namais ar puikia investicija ateičiai.
- Jeigu ieškote tvirto, erdvaus ir patogioje vietoje esančio būsto Varėnoje – kviečiu susisiekti ir apžiūrėti gyvai!

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros prašau kreiptis telefonu +370 61024203 arba el. paštu: irmantas.milius@capital.lt.

Jeigu netinka šis NT objektas, kreipkitės – pasiūlysiu alternatyvų.

Parduodate ar perkate NT? Drąsiai skambinkite – konsultuoju visais NT klausimais.

Nustatau Jūsų NT objekto rinkos kainą. Taip pat vykdu Jūsų pageidaujamo įsigyti NT paiešką.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiu peržiūrėti.

Pagarbiai,

Irmantas Milius

Tel. Nr. +370 61024203

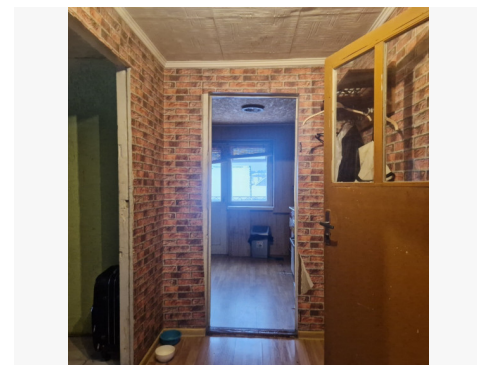
El. paštas: irmantas.milius@capitalrealty.com Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061024203

Susisiekti el.paštu: irmantas.milius@capitalrealty.com





CAPITAL
ALYTUS

Irmantas Milius

Reikia pagalbos perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti Jūsų asmeninis brokeris!

irmantas.milius@capital.lt
+370 610 24203

www.capital.lt

