

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BOKŠTO G., BUBIŲ K., 143
KV.M PLOTO

175 000 € (1 223.78 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
143.00 m	1	4

Kaina:	175 000 € (1 223.78 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2023	
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	2
Namo tipas	Namas	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Trifazis įvadas 380v	

Papildoma informacija

Labai geroje, tylioje ir ramioje vietoje Bubiuose parduodamas naujos statybos A++ klasės gyvenamasis namas. Praktiškai iki pat sklypo yra asfaltas, Bus pilnai sutvarkytas fasadas, pajungta šildymo ir rekuperacijos sistema. Atlikti žemės darbai.

Suplanuoti net trys erdvūs miegamieji, bei erdvi virtuvės ir svetainės zona. Yra atvestos vandentiekio bei elektros komunikacijos. Du vonios kambariai, sumontuota gelžbetoninių plokščių perdanga. Viskas apšiltinta ir atitinka A++ klasės keliamus sandarumo reikalavimus.

Erdvus 10 arų sklypas, gera namo orientacija pagal saulės kryptį. Rami vieta. Iš terasos galėsite grožėtis vaizdu į mišką, paliktas didelis vidinis kiemas. Erdvus garažas dviems automobiliams su patekimu į vidų pro katilinę.

Itin patrauklus variantas ieškančiam išskirtinės kokybės ir privatumo!

143 kv.m. namo su dvigubu garažu kaina 175000 Eur.

Gretimai yra statomas tokios pat kokybės ir baigtumo namas su viengubu garažu - bendras plotas 126,50 kv.m.
Kaina 155000 Eur

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 143 kv.m;
- Kambarių skaičius - 4;
- Namo tipas - mūrinis;
- Kokybiški plastikiniai langai;
- Statybos metai - 2023 m.
- 10 arų žemės sklypas.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - numatytas oras-vanduo.
- Vandentiekis - miesto;

- Kanalizacija - valymo įrengimas;

- Elektra.

NAMO APDAILA

- Dalinė apdaila;

- Langai - kokybiški plastikiniai;

- Fasadas apšiltintas, bus dekoruotas dekor. tinku ir klinkeriu;

- Grindys – išbetonuotos;

- Sienos – betono tinkas;

- Lubos – gelžbetoninė plokštė;

- Stogas – mida.

- Erdvus 10 arų sklypas.

KITA INFORMACIJA

- Erdvus dvigubas garažas.

- Du san.mazgai.

- Uždaras kvartalas.

Namas geroje vietoje, akligatvyje. Patogus susisiekimas su Šiaulių miestu. Aplink gera infrastruktūra mėgstantiems aktyvų laisvalaikį, daug dviračių ir pasivaikščiojimo takų po Kurtuvėnų regioninį parką. Nuostabus namas tiek kokybės, tiek vietos prasme.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064063417

Susisiekti el.paštu: justas.niauronis@remax.lt





ERDVI VIRTUVĖS ZONA SU LANGU, ATVESTOS VISOS KOMUNIKACIJOS



ERDVUS KAMBARYS SU IŠĖJIMU Į LAUKĄ | 14 m²



PAPILDOMAS VONIOS KAMBARYS



VAIKO/DARBO KAMBARYS | 14 m²



ERDVUS KAMBARYS | 14 m²



VIRTUVĖS ZONA, DAUG VIETOS VIRTUVĖS BALDAMS



PAGRINDINIS VAONIOS KAMBARYS | 8,75 m²



ATVESTOS KOMUNIKACIJOS, MIESTO VANDENTIEKIS, PRIVATUS VALYMO ĮRENGIMAS



IŠ MIEGAMOJO IŠĖJIMAS Į TERASĄ | 16,45 m²



KATILINĖJE BUS PAJUNGTAS ORAS-VANDUO ŠILDYMO KATILAS, VISAS NAMAS ŠILDOMAS GRINDIŲ ŠILDYMU



ERDVUS KAMBARYS



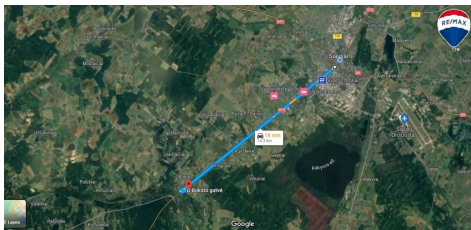
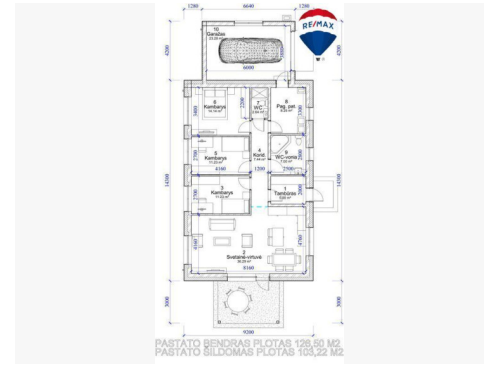
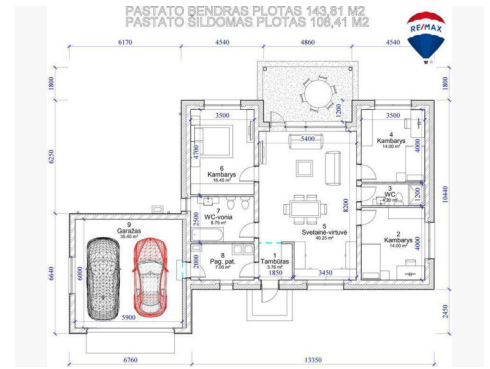
VISI KAMBARIAI TURI IŠĖJIMUS Į LAUKĄ PRO VITRININIUS LANGUS, PALIKTAS TVIRTINIMAS TERASOS STOGUI



ERDVUS 10a. SKLYPAS, DIDELIS VIDINIS KIEMAS



PASTATAS APŠILTINTAS, BUS DEKORUOJAMAS DEKORATYVINIŲ TINKŲ IR KLINKERIŲ



KODEL RE/MAX?

Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT

RE/MAX
FUTURE