

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BRAŠKIŲ G., GAIŽNĖLIŲ K.,
KAUNO R. SAV., 98.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

135 000 € (1 377.55 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
98.00 m	1	3

Kaina:	135 000 € (1 377.55 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2004	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Namo tipas	Sodo namas	
Šildymas	Kietu kuru	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Elektra, Rūsys, Vietinė kanalizacija, Kondicionierius, Aptverta teritorija, Vietinis vandentiekis, Garažas	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS GAIŽNĖLIŲ KAIME, KAUNO RAJONE

- Namasis yra 98 kv.m ploto (gyvenamas plotas 63.48 kv.m);

- Sklypas 11,42 arų ploto;

- Sodo namelis yra 65,8 kv.m ploto.

Parduodamas namas yra dvigubame sklype su papildomu sodo nameliu.

ĮRENGIMAS. Parduodamas namas yra vieno aukšto su mansarda, 97,9 kv.m ploto (garažo plotas į bendrą namo plotą neįskaičiuotas). Po namu yra erdvus rūsys. Taip pat yra garažas, beveik 30 kv.m ploto. Pirmame namo aukšte yra svetainė, virtuvė, vonios ir tualetų patalpos sujungtos. Svetainėje ir virtuvėje yra visi reikiami baldai ir buitinė technika (šaldytuvas, viryklė, mikrobangų krosnelė ir kt.). Mansardoje yra du kambariai. Vienas iš jų miegamasis, iš kurio yra patekimas į balkoną. Kitas kambarys yra pereinamas, anksčiau tai buvo darbo kambarys. Namas pilnai pritaikytas gyventi visais metų laikais.

NAMAS. Namas yra 2004 metų statybos, mūrinis. Paskirtis – sodų. Name yra elektra, vandentiekis ir kanalizacija vietiniai. Namas šildomas nauju kieto kuro katilu, esančiu rūsyje. Taip pat įrengtas kondicionierius, kuriuo namai gali būti tiek šildomi, tiek vėsiami. Namo sienos, pamatai bei garažas yra apšiltinti, tad namas yra labai šiltas.

SODO NAMELIS. Šis namelis yra 1988 metų statybos, rąstinis, 65,80 kv.m ploto. Šį namelį buvo numatyta įrengti kaip poilsio-svečių namelį, tad jį galėsite įsirengti pagal savo norus ir viziją. Namelis yra vieno aukšto su mansarda. Pirmame aukšte yra erdvi svetainė, virtuvė. Virtuvėje yra kieto kuro pečius. Mansardoje yra suformuoti du kambariai, vienas iš jų miegamasis, kitas kambarys yra pereinamas. Namelio langai ir durys mediniai. Name yra elektra. Po nameliu yra rūsys. Namelio užnugaryje yra malkinė. Sklype yra įrengtos laistymo sistemos.

SKLYPAS. Sklypas yra bendro 11,42 arų ploto. Sklypas lygaus reljefo, užsodinta žolytė, visas sklypas atskirtas nuo kaimyninių sklypų tvora ar gyvatvorėmis. Kieme yra šiltnamis, voljeras. Dalyje kiemo yra padarytos stovėjimo vietos automobiliams, įvažiavimas sutvarkytas skalda. Sklype yra suformuota vieta daržui, taip pat auga ne vienas vaismedis ir vaiskrūmis. Įrengtos vaizdo stebėjimo kameros bei lauko apšvietimo sistema.

VIETA. Parduodamas namas yra labai gražioje – miškingoje vietoje Gaižėnėlių kaime, Kauno rajone. Gaižėnėliai yra vos 4 km kelio iki Kačerginės, tad aktyvus poilsis ir kitos esamos pramogos Kačerginėje nesunkiai pasiekiamos. Nuo Gaižėnėlių iki Ringaudų vos 11 km kelio, o Kauno miesto centras už 23 km. Gaižėnėliuose yra nemažai tiek pastovių, tiek poilsiaujančių gyventojų. Tad tai puiki galimybė įsigyti sau namus ramioje, Kauno rajono vietoje.

Daugiau informacijos telefonu +370 613 53053!

Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai - pasiruošę jums padėti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 613 53053

Susisiekti el.paštu: viktorija@fiks.lt



