

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS BRAŠKIŲ G., SKIRGIŠKIŲ K.,
200.37 KV.M PLOTO**

299 000 € (1 492.24 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
200.37 m	2	4

Kaina:	299 000 € (1 492.24 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2013	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Kietu kuru	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Rūsysis, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Židinytis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Boileris, Kondicionierius	

Papildoma informacija

ERDVUS, ŠVIESIAI IR JAUKIAI ĮRENGTAS NAMAS VAIZDINGOS GAMTOS APSUPTYJE, SOSTINĖS PAŠONĖJE.

PRIVALUMAI:

- Prieš Jūsų akis namai alsuojantys kokybe, erdvės ir gaivumo pojūčiu bei patogia ir žalia vieta sostinės miesto pašonėje.

- Namas statytas ir įrengtas naudojant kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas, baldus ir buitinę techniką. Įrengimui naudoti šviesūs tonai, sukuriantys dar didesnę erdvės pojūtį.

- Funkcionalus išplanavimas ir didelės erdvės leis kiekvienam šeimos nariui atrasti savo nuosavą poilsio kampelį.

- Namas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika - nereikalauja jokių papildomų investicijų, tad galite jau dabar įsikurti naujuose namuose ir mėgautis šiltomis vasaros dienomis visiškai ramybėje.

- Namuose tilps visas šeimos garderobas - sumontuotos erdvios sieninės spintos. O ir sezoniniais daiktais neapkrausite namų - juos galėsite sandėliuoti erdviame garaže ir namo rūsyje.

- Namas su visomis komunikacijoms. Karštomis dienomis atgaivins kondicionieriai, o niūrius žiemos praskaidrins svetainėje rusenantis židinys.

- Įrengtas erdvus garažas su automatiniais vartais, kuriame tilps ne tik Jūsų automobilis, tačiau ir sezoniniai daiktai.

- Namas turi savo nuosavą, uždarą kiemą, kuriame ilgamečiai dekoratyviniai augalai suteikia tikro privatumo pojūčio. Vidiniame kieme įrengta terasa po stogeliu Jūsų poilsiui ir žaliuojanti erdvė Jūsų pramogoms.

- Namas yra nedidelėje, individualių namų gyvenvietėje, įsikūrusioje išskirtinės gamtos apsuptyje, iš vienos pusės driekiasi Tartoko ir Bagutiškių miškai, iš kitos pusės vingiuoja Neries upė.

- Tai vieta, kur gamtos ramybė gyvena darnoje su visais sostinės patogumais ir išvystyta infrastruktūra. Vos keletas minučių ir atsidursite Balsiuose, kur rasite prekybos centrus, mokymo bei gydymo įstaigas. Pro gyvenvietę kursuoja viešasis transportas, o iki miesto centro netruksite nei pusvalandžio.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Braškių gatvė, Skirgiškės, Vilniaus r.;

Sklypo plotas - 6.26 arai;

Namo statybos/rekonstrukcijos pabaigos metai - 2013 m.;

Aukštai - 2 ir rūsys;

Kambariai - 4;

Bendras plotas - 200.37 kv.m.

KOMUNIKACIJOS IR KITI PRIVALUMAI:

Šildymas - granulinis katilas. Pirmame aukšte - grindinis, antrame - radiatorinis;

Židinytis svetainėje;

Vandentiekis nuosavas gręžinys.

Nuotekos - August ir Co valymo įrenginys;

Vandens šildymo sistema;

Kondicionieriai;

Priešgaisrinė apsaugos sistema;

Signalizacija;

Automatinio laistymo sistema;

Sandėliukas sezoninių daiktų laikymui kieme;

Gumos trinkelėmis grįsta aikštelė vaikų supynėms/batutui;

Automatiniai garažo ir įvažiavimo į teritoriją vartai.

INFRASTRUKTŪRA:

~17 km iki Vilniaus miesto centro;

~0.55 km iki viešojo transporto stotelės "Skirgiškės";

~0.6 km iki maisto prekių parduotuvės;

~4 km iki prekybos centro "Maxima";

~6 km iki mokymo įstaigų, įsikūrusių Balsiuose.

Iškilo klausimų? Turite pasiūlymą? Norite apžiūrėti? Susisiekime!

NT brokeris Artūras Kudrevičius

Tel. +37064021007; el. paštas: arturas.kudrevicius@urbanestate.lt

PIRKĖJAI, kreipkitės, mielai atsakysiu į visus klausimus, padėsiu viso pirkimo proceso metu.

PARDAVĖJAI, ketinate parduoti turtą, domina kiek jis kainuoja? Kreipkitės – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI ir papasakosiu apie galimybes parduoti už didžiausią įmanomą kainą!!!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064021007

Susisiekti el.paštu: arturas.kudrevicius@urbanestate.lt



