

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BRINKIŠKI? K., 35.87 KV.M PLOTU

70 000 € (1 951.49 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
35.87 m	1	3

Kaina: 70 000 € (1 951.49 €/m)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Sodyba/Vasarnamis

Šildymas Elektrinis

Pastato tipas Rąstinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMA JAUKI IR RŪPESTINGAI ĮRENGTA SODYBA ŠALIA MIŠKO, TYLIOJE IR RAMIOJE VIETOJE VISAI ŠALIA VILNIAUS MIESTO.

Rąstinis Lietuvoje gamintas namelis (šiltintas stogas, betonuoti ir šiltinti pamatai, sienų šiltinimas įrenginėjamas) su terasa. Priešpaskutinis sklypas prie miško, (galu remiasi į mišką, šone - nedidelis nenaudojamas sodo plotelis). Naujas kokybiškas parketas, plytelėmis klotas vonios kambarys su 90% užbaigimu, visos komunikacijos virtuvės zonoje. Nauji lauko baldai.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA APIE OBJEKTĄ:

- Adresas - Vilniaus r. sav., Dūkštų sen., Brinkiškių k., Žalumos 28-oji g.;

- Žemės sklypas - 6a;

- Pastatas - Sodo namas;

- Namų plotas - 35.87 kv.m.;

- Statybos metai - 2020m.;

- Baigtumas - 100%;

- Įrengta terasa;

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Visame name įrengtas grindinis šildymas, komfortiška ir lengvai, bei patogiai kontroliuojama šildymo sistema;

- Apšiltinti namelio pamatai;

- Įrengtas vonios kambarys (dušas, wc, praustuvas);

- Pilnai aptverta sklypo teritorija;

- Namelio teritorijoje įrengta mobilaus ryšio signalo stiprinimo įranga. Tai garantuoja spartų internetą ir visuomet pasiekiamą mobilųjį ryšį.

- Esant poreikiui, yra paskaičiuota sąmata namelio sienų papildomam šiltinimui akmens vata, ir apdailinai medžio lenta;

- Namelio stogas apšiltintas akmens vata;

- Įrengta biologinė nuotekų šalinimo sistema;
- Individualus, tik šiam namui priklausantis vandens gręžinys;
- Apšiltinti namelio pamatai;
- Įrengta lietaus nuotekų sistema;
- Brinkiškių gyvenvietėje - Vilnojos ežeras (20 min pėsčiomis). Malonūs miškai pasivaikščioti.
- Šeimininkai įsirenginėja sodybą sau, tačiau priversti nukreipti dėmesį kitiems projektams, turėdami planų kitur Vilniuje ir užsienyje nenoriai nusprendė parduoti.
- Reto ramumo ir geros atmosferos vieta gyventi ištisus metus, vasaroti ir atsipūsti 25 min. atstumu nuo Vilniaus centro.
- Šalia sklypo yra prūdas.
- Į Brinkiškes važiuoja autobusai iš Vilniaus.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;
- Vietinis vandens gręžinys (54m gylis);
- Vietinis nuotekų šalinimo biologinis įrenginys (ASIO, "AS-VARIOcomp", iki 20 GE).

Maloniai kviečiame butą apžiūrėti Jums patogiu laiku.

Detalesnė informacija telefonu +370 659 52323

RESIDENT Nekilnojamas turtas.

www.resident.lt

Visiems RESIDENT klientams taikomos išskirtinės finansavimo sąlygos didžiuosiuose Lietuvos bankuose.

Skambinti galite Jums patogiu laiku.

Ieškote patikimo žmogaus PARDUODANT ar NUOMOJANT savo nekilnojamą turtą?

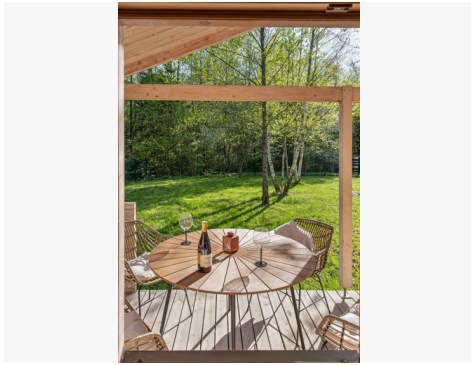
Skambinkite padėsiu ir Jums!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065952323

Susisiekti el.paštu: arunas@resident.lt







1 AUKŠTĖS NAMO IŠPLANAVIMAS
NAMO PLOTAS - 35,87 m²

