



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BRUZDEILYNŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 75 M² PLOTO, 1 AUKŠTAI

210 000 € (2 800.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
75.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
4

Kaina:	210 000 € (2 800.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato tipas	Kita
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

NAMAS PAJŪRIO REGIONINIAME PARKE !!!

Parduodamas modernus 76 kv.m., vieno aukšto gyvenamasis namas

Bruzdeilyno kaime. Sklypas 20 arų. Tai puikus pasirinkimas

ieškantiems kokybiško, ekonomiško namo patogioje vietoje – tarp

Klaipėdos ir Palangos, vos apie 2 km iki jūros.

Privalumai:

2026 metų statybos namas;

A++ energinio naudingumo klasė;

20 arų sklypas;

Terasa;

Rekuperacinė sistema;

Šildomos grindys visame name;

Kiemas išklotas trinkelėmis;

Bendrija;

Gatvės apšvietimas;

Švažiavimas per pakeliamąjį užkardą;

Rami naujos statybos gyvenvietė;

Tarp Klaipėdos ir Palangos;

Iki jūros – apie 2 km.

TECHNINĖ INFORMACIJA:

Pamatai– gelžbetoniniai;

Sienos– medis su karkasu;

Fasado apdaila – medinės dailylentės;

Pertvaros – mediniai skydai;

Vidinės sienos– tinkuotos gipsiniu tinku;

Stogas šlaitinis – betonas;

Sumontuoti lietvamzdžiai;

Elektra 18 kw;

Komunikacijos – kvartalo.

=====

NAMO VIDAUS APDAILA:

Sumontuotos dvigubo gipso pertvaros;

Sienos išdažytos;

Išvedžioti signalizacijos ir priešgaisrinės sistemos laidai;

Sumontuotos įtempiamos lubos;

Vonios kambarys iškljuotas plytelėmis;

Grindys – kokybiška laminuota grindų danga;

Sumontuotos vidaus durys;

Sumontuota rekuperacinė sistema su įrenginiu;

Visame name grindinis šildymas, pajungtas oras- vanduo šildymo katilas su integruotu vandens boileriu;

IŠPLANAVIMAS

Tambūras – 5.05 kv.m.,

Katilinė – 4.99 kv.m.,

Vaikų kambarys – 13.36 kv.m.,

Vaikų kambarys – 10.03 kv.m., su atskiru išėjimu į terasą

Virtuvės ir svetainės zona – 24.33 kv.m.,

Vonios kambarys – 3.73 kv.m.,

Tėvų miegamasis – 13.83 kv.m. su atskiru išėjimu į terasą

Terasa ~ 15 kv.m (Neįskaičiuota į namo kvadratūrą)

Agentūros klientui:

– patrauklūs bankų pasiūlymai;

– teisinio pobūdžio konsultacija;

- įgyjamo turto vertinimo organizavimas;
- dokumentų patikra;
- tvarkomos dokumentus su valstybės parama.

Bendradarbiaujame su:

- SEB bankas, Swedbankas, Luminor group,
- Memelio taupomoji kasa, Citadelė.

Dirbame savaitgaliais ir kitu sutartu laiku!!!

NT brokeriai UAB "Tikės grupė"

+370 631 90300 Žana

e.l.;zana.tikesgrupe@gmail.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063190300

Susisiekti el.paštu: zana.tikesgrupe@gmail.com



