



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BUDRIKŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 80 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

116 200 € (1 452.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m²	1	3

Kaina:	116 200 € (1 452.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Pastato įrengimas	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Teirautis telefonu:

Vidmantas +37066719935

Naujas projektas Jakuose – „Pavasario takas“

Klaipėdos r. sav., Budrikų k.

Projekto išskirtinumai

Vos 1 km nuo Klaipėdos centro – ramybė be miesto triukšmo, bet visi patogumai šalia.

Vientisa architektūra – modernus, darnus ir estetiškas kvartalas.

Privatumas ir saugumas – automatiniai įvažiavimo užtvariai, kvartalo apšvietimas, prižiūrima teritorija.

Pilna infrastruktūra – asfaltuoti keliai, trinkelėmis išklotos gatvės ir šaligatviai, apželdintos žaliosios zonos.

Jau įsikūrusios daugiau nei 45 šeimos – draugiška bendruomenė.

Subsidija jaunoms šeimoms – puiki galimybė įsigyti būstą palankesnėmis sąlygomis.

Parduodami namai

Šiuo metu parduodami:

85 % baigtumo namai: 60 m², 80 m², 100 m² (dalinė apdaila).

Netrukus pasiūlysiame pilnai įrengtus 80 m² ir 100 m² namus – galima bus gyventi iš karto.

Namų parametrai:

Plotas: nuo 60 iki 100 m² (šiuo metu – 80 m² namas už 116 200 €).

Sklypo plotas: apie 6 arai.

Aukštų skaičius: 1.

Statybos metai: 2024.

Pastato tipas: mūrinis.

Šildymas: aeroterminis (oras–vanduo).

Įrengimas: dalinė apdaila, galimybė pritaikyti pagal poreikius.

Namo privalumai

Moderni A++ energetinė klasė – itin mažos išlaidos.

Grindinis šildymas ir aeroterminis katilas – komfortas ir ekonomija.

Nemokama galimybė koreguoti vidaus išplanavimą statybų metu.

6 arų sklypas – vietos sodui, terasai ar vaikų žaidimų zonai.

Patogus asfaltuotas privažiavimas.

Infrastruktūra

Darželis – 570 m.

Mokykla – 3 km.

Viešojo transporto stotelė – 360 m.

Parduotuvė – 250 m.

Pirkimas su paskola

Bendradarbiaujame su bankais – padėsime sutvarkyti dokumentus.

Rezervacijos mokestis – 15 % (įskaičiuojamas į pradinį įnašą).

Galimybė gauti valstybės subsidiją jaunoms šeimoms.

Kodėl rinktis „Pavasario taką“?

Šiuolaikiška, saugi ir draugiška kaimynystė.

Puikus balansas tarp miesto patogumo ir gamtos ramybės.

Ekonomiški, modernūs namai su galimybe įsikelti iš karto.

Tinka šeimoms, jaunoms poroms ir visiems, ieškantiems patogaus būsto šalia Klaipėdos.

Skelbimo ID: 136389

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 23391

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt



