

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS CENTRINĖ G., RAMUČIŲ K.,
KAUNO R. SAV., 80.06 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

170 000 € (2 123.41 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.06 m	1	3

Kaina:	170 000 € (2 123.41 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila ²
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Langai su stiklo paketais, Rūsys, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMAS VIENO AUKŠTO NAMAS MIŠKO APSUPTYJE SU 6 a. SKLYPU!!

IŠSKIRTINĖJE VIETOJE RAMUČIŲ VIETOJE, MIŠKO PAKRAŠTYJE, PARDUODAMAS NAUJOS STATYBOS A++ KLASĖS
NAMAS SU papildomu 45 kv. m Pusrūsiu.

TERITORIJA ALSUOJA RAMYBE IR HARMONIJA, VISADA GALĖSITE MĖGAUTIS GRYNU ORU MIŠKE!
AUTOBUSO STOTELĖ ir PC IKI vos už 300 metrų!

Ši vieta puikiai tiks norintiems nejausti miesto šurmulio ir mėgautis grynu oru. Iki Kauno miesto centro vos 10 km.

Namas yra vieno aukšto, tai puikus pasirinkimas šeimoms su mažais vaikais, vyresnio amžiaus žmonėms ar tiesiog visiems, kurie vertina kasdienio gyvenimo patogumą.

Šalia namo yra NET 45 kv. m. ūkinis pastatas (rūsys) kur patogiai galėsite susidėti daiktus, todėl savo namą Jums nereikės paversti sandėliu!

Namo baigtumas yra 85%, todėl turėsite galimybę susikurti autentišką namų interjerą ir mėgautis savo naujo gyvenimo pradžia miško apsuptyje.

TAI NE TIK BŪSTAS - TAI GALIMYBĖ SUSIKURTI SAVO NAMUS IŠSKIRTINĖJE VIETOJE!!!

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. +370 664 89 777

www.BrokerisCeslovas.lt

BENDRA NAMO INFORMACIJA:

- Aukštai – 1;
 - Sklypo plotas – 6 a.;
 - Bendras namo plotas – 80,06 m²;
 - Ūkinio pastato plotas 45 m².
 - Kambariai - 4;
 - Statybos metai – 2025;
 - Namas – Mūrinis;
 - Elektra 10 kw;
 - Sklype visos komunikacijos.
-

PRIVALUMAI:

- IŠSKIRTINIS, gamtos apsuptas kvartalas;
 - Netoliese Margavos tvenkinys;
 - Netoliese Kauno Oro uostas;
 - Kauno Centras vos už 10 km.;
 - 10 kw. elektros įvadas;
 - Galėsite susikurti interjerą pagal savo stilių;
 - 45 kv. m. ūkinis pastatas - rūsys;
 - Patogus išplanavimas.
-

ATSUMAI:

~ 10.65 km Atstumas iki centro;

Autobusų stotelės

~ 0.30 km Ramučiai;

~ 1.66 km Narėpai;

~ 2.09 km Lapių kr.;

Prekybos centrai

~ 0.37 km IKI - RAMUČIAI;

~ 4.15 km IKI - DAINAVA;

~ 4.32 km Maxima X;

Kreipkitės tel. +370 664 89 777

Jūsų NT ekspertas, Česlovas

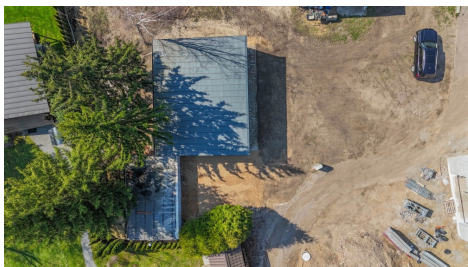
Geriausias NT brokeris Kaune 2024 m., 2023 m., 2022 m., 2021 m, 2020 m.

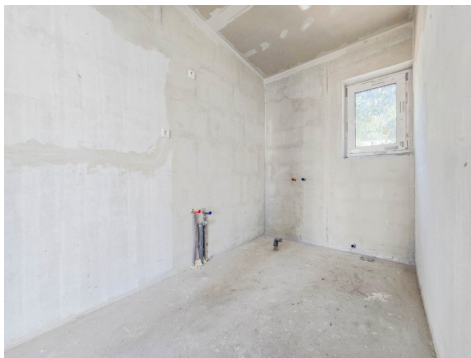
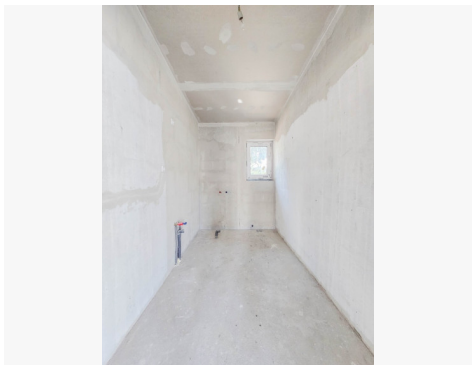
Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais - drąsiai skambinkite - padėsiu Jums visada!
www.BrokerisCeslovas.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

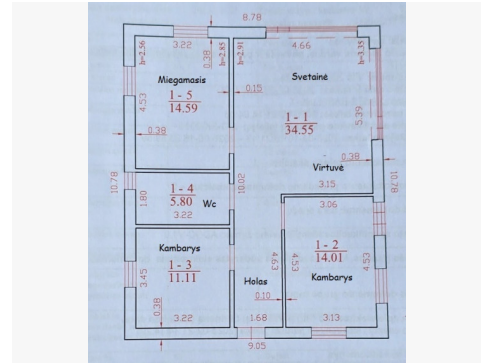
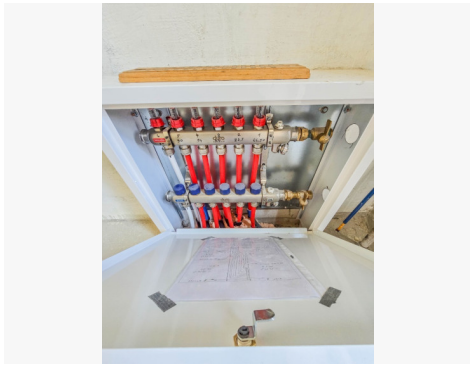
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 664 89 777

Susisiekti el.paštu: ceslovas.savickas@capital.lt









ČESLOVAS SAVICKAS

Nekilnojamojo turto ekspertas
TOP Brokeris

Tel. 8 60 55 66 25

www.BrokerisCeslovas.lt





ČESLOVAS SAVICKAS

Nekilnojamojo turto ekspertas
TOP Brokeris

Tel. 8 60 55 66 25

www.BrokerisCeslovas.lt

