



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS DANGĖS G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 147.51 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

180 000 € (1 220.26 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
147.51 m²	2	6

Kaina:	180 000 € (1 220.26 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1939
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS NAMAS SU PANORAMINIU VAIZDU VILJAMPOLĖJE, DANGĖS G.

Ieškote namų su istorija, ramybe ir išskirtiniu vaizdu? Tai puikus pasirinkimas ieškantiems balanso tarp patogaus gyvenimo mieste ir ramybės gamtos apsuptyje išskirtiniu vaizdu. Šis rąstinis namas Dangės gatvėje – tai puiki galimybė susikurti savo svajonių būstą vienoje ramiausių Kauno vietų arba investuoti į objektą su aukšta grąža.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Panoraminiai vaizdai: pro langus atsiveria raminanti panorama į Kauno apylinkes bei žaliuojančius slėnius.
- Investicinis potencialas: Namo išplanavimas (6 kambariai, 2 virtuvės ir 2 sanitariniai mazgai abiejuose aukštuose) leidžia jį lengvai pritaikyti dviem atskiroms šeimoms arba nuomai.
- Privatumas ir erdvė: 6,78 arų sklypas, aptverta teritorija bei kieme esantis registruotas 19 kv. m ūkinis pastatas.

Pagrindinė informacija:

- *Sklypo plotas: 6,78 arai
- *Statybos metai: 1939 m.
- * Bendras plotas: 147,51 kv. m.
- * Kambarių skaičius: 6.
- *Papildomi statiniai: sklype registruotas 19 kv. m ūkinis pastatas.

Papildoma infotrmacija:

- *Apšiltinimas: namas šiltintas iš išorės vata, apkaltas medinėmis dailylentėmis;
 - *Išorės pdaila: dažytos medinės lentelės;
 - *Stogas: beasbestintė danga;
 - *Langai: plastikiniai;
 - *Grindys: parketinės lentos;
-

Komunikacijos ir techniniai duomenys:

- *Šildymas: dujinis;
 - *Vandentiekis: miesto ;
 - *Nuotekos: miesto;
 - *Sienos: Rąstai ;
-

NAMO IŠPLANAVIMAS:

- Namas pasižymi funkcionalumu, erdvės išplanuotos taip, kad jaukiai ir privačiai gali gyventi ir dvi šeimos;
 - Pirmas aukštas: erdvi svetainė, 2 miegamieji kambariai, virtuvė bei sanitarinis mazgas.
 - Antras aukštas: atskiras patekimas, papildoma virtuvė, 3 miegamieji ir sanitarinis mazgas – idealu tiek nuomai tiek didesnei šeimai.
-

VIETA:

Dangės gatvė pasižymi ramybe ir mažu automobilių srautu. Tai vieta tiems, kurie vertina gamtos artumą mieste. Puikus susisiekimas su visais miesto rajonais, netoliese mokyklos, darželiai bei poilsio zonos.

Tai namai, turintys sielą. Kviečiame atvykti ir pajusti šios vietos aurą gyvai!

Galbūt šis pasiūlymas kaip tik Jums?

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į BROKERĘ VITĄ MAČIULIENĘ.

O 656 09624 arba vita.maciuliene@capital.lt

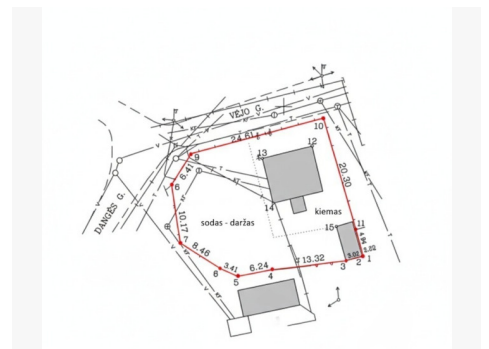
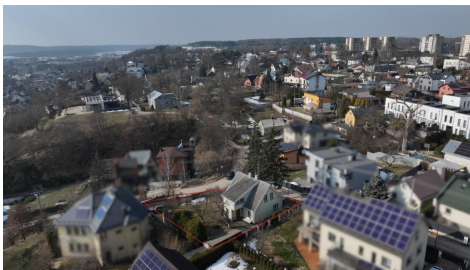
Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

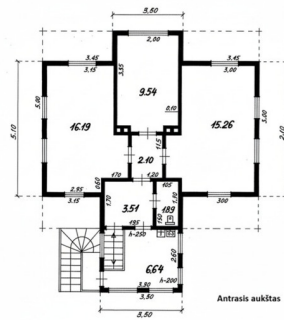
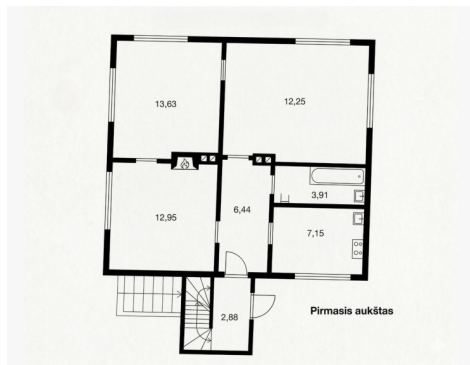
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065609624

Susisiekti el.paštu: vita.maciulienė@capitalrealty.com





CAPITAL
TOP

Golden Club

Vita Maciulienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

vita.maciulienė@capital.lt
+370 656 09624
www.capital.lt



 **CAPITAL**
TOP

 Golden
Club

Vita Mačiulienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

vita.maciuliene@capital.lt
+370 656 09624
www.capital.lt