



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS DARBININKŲ G., KRIŪKŲ MSTL., ŠAKIŲ R. SAV., 68.06 M<sup>2</sup> PLOTU, 2 AUKŠTAI

## 45 000 € (661.18 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>68.06 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>5</b>

Kaina:	<b>45 000 € (661.18 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1942
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

PARDUODAMA JAUKI SODYBA RAMIOJE IR GAMTOS APSUPTOJE VIETOJE SU ERDVIU arų SKLYPU KRIŪKŲ MIESTELYJE.

JEIGU IEŠKOTE VIETOS, KURIOJE GALĖTUMĖTE PABĖGTI NUO MIESTO ŠURMULIO, MĖGAUTIS RAMYBE, GAMTA IR ERDVE – ŠIS PASIŪLYMAS KAIP TIK JUMS.

PARDUODAMAS MEDINIS NAMAS SU DIDELIU, NET 50 ARŲ SKLYPU, KURĮ SUDARO NET 3 ATSKIRI SKLYPAI. TAI PUIKUS PASIRINKIMAS TIEK NORINTIEMS RAMAUS GYVENIMO GAMTOS APSUPTYJE, TIEK IEŠKANTIEMS VIETOS POILSIUI, SODYBAI AR ATEITIES PROJEKTAMS.

ČIA ITIN ERDVI TERITORIJA KUR GALĖSITE ĮSIRENGTI POILSIO ZONAS, PIRTĮ, ŪKINIŲ PASTATŲ, SODŲ AR TIESIOG TIESIOG MĖGAUTIS PRIVAČIA IR ŽALIA APLINKA.

PATOGUS PRIVAŽIAVIMAS ASFALTUOTU KELIU UŽTIKRINA PATOGŲ SUSISIEKIMĄ VISAIS METŲ LAIKAIS IR LEIDŽIA LENGVAI PASIEKTI NAMUS BET KOKIU ORU.

KRIŪKAI RAMUS IR JAUKUS MIESTELIS, APSUPTAS GAMTOS, KUR GYVENIMAS TEKA LĖČIAU IR RAMIAU. TAI VIETA ŽMONĖMS, VERTINANTIEMS ERDVE, PRIVATUMĄ IR TIKRĄ POILSĮ NUO MIESTO ŠURMULIO.

-----  
 TAI PUIKI GALIMYBĖ ĮSIGYTI NAMUS SU DIDELIU SKLYPU IR SUSIKURTI SAVO SVAJONIŲ NAMUS.  
 -----

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. +370 664 89 777  
 www.BrokerisCeslovas.lt  
 -----

PRIVALUMAI:

- Erdvus net 50 a sklypas;
  - Artumas gamtai;
  - Rami aplinka;
  - Patogus privažiavimas asfaltuotu keliu;
  - Itin didelis ūkinis pastatas;
  - Rūsysis;
  - Draugiški kaimynai.
- 

BENDRA INFORMACIJA:

- Namo plotas: 68.06 kv. m;
  - Bendras Sklypo plotas: 50 arų, iš kurių:
  - \*Namų valdos sklypas - 24 000 Eur.,
  - \*Komerčinės paskirties sklypas - 21 000 Eur.,
  - \*Žemės ūkio paskirties - 5 000 Eur.
  - Statybos metai: 1942 m;
  - Viralinė: 13 kv. m;
  - Tvartas : 46 kv. m;
  - Vanduo - vietinis;
  - Nuotekos - vietinės;
  - Šildymas - krosninis.
- 

ATSTUMAI:

Autobusų stotelės

- ~ 0.25 km Kriūkai I;
- ~ 1.00 km Seredžius;
- ~ 1.21 km Belvederis;

Ugdymas

- ~ 0.62 km Šakių rajono Kriūkų vidurinė mokykla;
- Ligoninės, poliklinikos ir ambulatorijos
- ~ 0.56 km KRIŪKŲ AMBULATORIJA, VŠĮ;
- ~ 1.41 km SEREDŽIAUS AMBULATORIJA, VŠĮ;
- ~ 11.98 km Vilkijos slaugos ir palaikomojo gydymo ligoninė;

Lankytinos vietovės

- ~ 1.19 km Seredžiaus kraštovaizdžio draustinis;
  - ~ 5.60 km Ringovės entomologinis draustinis;
  - ~ 12.28 km Novaraisčio ornitologinis draustinis.
- 

Jūsų NT ekspertas, Česlovas

Geriausias NT brokeris Kaune 2025 m., 2024 m., 2023 m., 2022 m., 2021 m., 2020 m

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. +370 664 89 777

www.BrokerisCeslovas.lt  
 -----

Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais – drąsiai skambinkite – padėsiu Jums visada!  
[www.BrokerisCeslovas.lt](http://www.BrokerisCeslovas.lt) Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

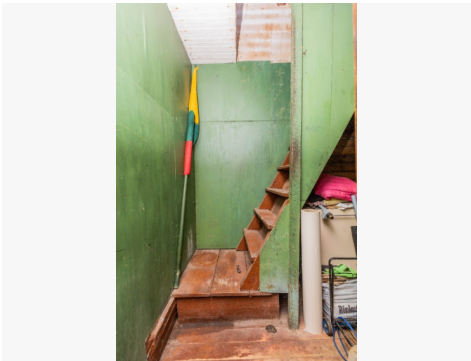
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 664 89 777

Susisiekti el.paštu: [ceslovas.savickas@capital.lt](mailto:ceslovas.savickas@capital.lt)









**ČESLOVAS SAVICKAS**  
Sertifikuotas  
NT Ekspertas - TOP brokeris

*Tikra ir nuoširdi pagalba visais NT klausimais!  
Kreipkitės – Padėsiu!*

+ 370 60 55 66 25

[www.BrokerisCeslovas.lt](http://www.BrokerisCeslovas.lt)



**ČESLOVAS SAVICKAS**  
Sertifikuotas  
NT Ekspertas - TOP brokeris

*Tikra ir nuoširdi pagalba visais NT klausimais!  
Kreipkitės – Padėsiu!*

+ 370 60 55 66 25

[www.BrokerisCeslovas.lt](http://www.BrokerisCeslovas.lt)

