

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS DŽELIŠKIŲ K., TRAKŲ R.
SAV., 153 M² PLOTU, 1 AUKŠTAI**

225 000 € (1 470.59 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
153.00 m	1	5

Kaina:	225 000 € (1 470.59 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Namo tipas	² Kita
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Objekto ID:15930

PARDUODAMAS PRABANGUS IR KOKYBIŠKAS, 153 KV.M. NAMAS UNIKALIOJE

VIETOJE, APSUPTAS GAMTOS, NUO GRIGIŠKIŲ NUTOLĘS VOS VIENĄ

KILOMETRĄ, BESIRIBOJANTIS SU MIŠKU IR NUOSAVU TVENKINIU.

Šis būstas ypač išsiskiria savo unikalia vieta šalia tvenkinio.

Ši, nepakartojama gamtos ramybė, atsiverianti pro namų langus yra

vienas didžiausių privalumų apie kuriuos svajoja namų ieškančios

šėimos.

Funkcionaliai išplanuotas 5 kambarių namas leis mėgautis visais

komfortiško gyvenimo privalumais.

Tai namas tinkantis miesto ritmu gyvenantiems žmonėms, tuo pačiu

mėgstantiems gamtą.

NAMO PRIVALUMAI:

- Pilnai suprojektuotas, erdvus, racionalaus išplanavimo;
- Daug privačios erdvės kieme;
- Tvenkinys sklype kuris neatima didelės dalies sklypo.
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Būsima solidi kaimynystė, aplink kylantys naujos statybos namai;
- Sklypas ribojasi su mišku, taip pat sklypą nuo kelio skiria gausi medžių gyvatvorė;

NAMAS/ ĮRENGIMAS:

- 153 kv. m;

- 20 arų sklypas;
- Kambarių skaičius: 5;
- 2025m. statyba;
- A++ klasė;
- sumontuoti nuotekų valymo įrenginiai;
- įrengtas gręžinys;
- Išvedžiotas grindinis šildymas;
- Išvedžioti vandens vamzdynai bei kanalizacija;
- Vidaus pertvaros bus įrengtos iki raktų perdavimo;
- Įrengta signalizija;
- Elektros instaliacija bus pilnai įrengta iki raktų perdavimo;
- Pilnai įrengtas namo fasadas;

IŠPLANAVIMAS:

1 Holas 13.18 m²

2 Svetainė su virtuve 53.49 m²

3 Miegamasis 16.80 m²

4 Vonia 5.80 m²

5 Drabužinė 6.63 m²

6 Vonia 9.80 m²

7 Katilinė/skalbykla 6.22 m²

8 Kambarys 11.93 m²

9 Kambarys 13.26 m²

10 Kambarys 16.06 m²

153.17 m²

Kviečiame apžiūrėti!

Taip pat galiu parduoti Jūsų nekilnojamą turtą greitai ir

profesionaliai geromis sąlygomis.

O gal būt Jums reikia pagalbos perkant jūsų norimą NT objektą?

Kreipkitės bet kokiais klausimais susijusiais su NT, maloniai

atsakysiu į jūsų klausimus.

NT agentas.

Marius Gulbinovičius.

Lorus invest.

+37067240299

Objekto ID:15930

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066611661

Susisiekti el.paštu: marius.gulbinovicius@lorus.lt



