



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS DERCEKLIŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 100 M² PLOTO, 2
AUKŠTAI****73 000 €** (730.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
100.00 m²	2	2

Kaina:	73 000 € (730.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1990
Namo tipas	Sodo namas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas išskirtinai prižiūrėtas sodo sklypas su jaukiu dviejų aukštų sodo namu, pirtimi, šiltnamiu ir kruopščiai sutvarkyta aplinka. Tai vieta tiems, kurie vertina ramybę, tvarką, gamtą ir galimybę vos per 20 minučių pasiekti Klaipėdos centrą.

PATOGI VIETA:

Iki Klaipėdos autobusų stoties – tik 18 km.

Kelionė automobiliu trunka apie 20 minučių.

Patogus privažiavimas per Mickus.

Naujas asfaltuotas kelias leidžia išvengti važiavimo per visą

Dituvos sodų teritoriją.

SKLYPAS IR APLINKA:

6,12 aro prižiūrėtas sklypas.

Tvarkingas kiemas su trinkelėmis.

Dekoratyviniai augalai, gėlynai, vaismedžiai ir veja.

Didelis šiltnamis.

Erdvi poilsio zona.

Sklypas yra aukščiau nei pagrindinis kelias, todėl pavasarį niekada nebūna užliejamas.

NAMAS:

Tvarkingas ir sausas sodo namas.

Įrengta virtuvė.

Vonios kambarys su dušu ir WC.

Jauki svetainė.

Miegamasis antrame aukšte.

Erdvus balkonas ir terasa.

Rūsys po namu.

Sodo namo sausumą ir gerą būklę puikiai įrodo tai, kad per daugelį metų viduje esantys baldai, medinės konstrukcijos ir apdailos medžiagos, jautrios drėgmei, išliko geros būklės.

KOMUNIKACIJOS:

Vietinis vandentiekis.

Vietinės nuotekos.

Elektra.

PAPILDOMI PRIVALUMAI:

pirtis poilsio ir sveikatinimosi mėgėjams.

Ūkinės paskirties statiniai ir sandėliavimo vietos.

Rami kaimynystė.

Puikiai tinka tiek vasaros poilsiui, tiek savaitgalių ar ilgesniam gyvenimui gamtos apsuptyje.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com