

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS DERCEKLIŲ K., KLAIPĖDOS R.  
SAV., 59 M<sup>2</sup> PLOTO 3 KAMBARIAI**

**43 000 €** (728.81 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**59.00 m**

Aukštas  
**2**

Kambariai  
**3**

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Kaina:              | <b>43 000 € (728.81 €/m )</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                       |
| Statybos metai:     | 2011                          |
| Įrengimo lygis      | 2 Reikalingas remontas        |
| Namo tipas          | Sodo namas                    |
| Šildymas            | Kietu kuru                    |
| Pastato tipas       | Mūrinis                       |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                    |

## Papildoma informacija

Teiraukitės telefonu:

+37066719935 Vidmantas

PARDUODAMAS SODO NAMAS SU RŪSIU IR ŪKINIŲ PASTATŲ – DITUVOJE, DERCEKLIŲ K., KLAIPĖDOS RAJ. \*

Sklypas – 6 a. \* Namas – 59 m<sup>2</sup> + rūšys po visu namu

Ieškote jaukaus kampelio poilsiui ar net nuolatiniam gyvenimui? Šis mūrinis, dviejų aukštų sodo namas su 100 % baigtumu – puikus pasirinkimas!

#### PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Adresas: Derceklių k., s/b „Dituva“, Klaipėdos rajonas

Namo plotas: 59 m<sup>2</sup>

Sklypas: 6 arai (lygaus reljefo, taisyklingos formos)

Statybos metai: 2011

Aukštų skaičius: 2

Kambarių skaičius: 3 (2 pirmame aukšte, 1 didelis antrame)

Baigtumas: 100 % – įregistruotas Registrų centre

#### NAMO PRIVALUMAI:

Mūrinis, tvirtos konstrukcijos namas – ilgaamžiškumas ir šilumos išlaikymas

Naujas stogas – jokių rūpesčių dėl remonto

Plastikiniai langai ir naujos įėjimo durys – komfortas ir saugumas

Didelis rūsys po visu namu – puikiai tinka sandėliavimui ar net dirbtuvėms

Židinys, krosnis ir pečius – jauki atmosfera ir efektyvus šildymas net žiemą

Šulinys – galimybė naudoti nuosavą vandenį

Yra elektra, WC ūkiniame pastate

Ūkinis pastatas – papildoma vertė daiktams, įrankiams ar ūkinei veiklai

SKLYPAS IR APLINKA:

Aptverta, jauki aplinka – vieta šiltnamiui, sodui ar terasai

Galimybė susikurti asmeninę poilsio oazę

Saugus, ramus bendrijos kvartalas

Patogus privažiavimas

Namas stovi ant nuosavos žemės (ne valstybinė)

VIETA – PATOGI IR VERTINGA:

Iki Klaipėdos – tik ~20 min. automobiliu

Sodo bendrija „Dituva“ – viena labiausiai vertinamų dėl gero susisiekimo, aplinkos ir bendruomenės

Netoliese viešojo transporto stotelės

Geras privažiavimas visais metų laikais

PUIKUS PASIRINKIMAS:

Poilsui savaitgaliais ar vasaros sezonu

Nuolatiniam gyvenimui (galima įsirengti pagal savo skonį)

Investicijai ar nuomai

Skambinkite dabar ir susitarkite dėl apžiūros – +37066719935 Vidmantas

Skelbimo ID 131651

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066719935

Susisiekti el.paštu: [savickaite@rutosnt.lt](mailto:savickaite@rutosnt.lt)



