

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS DERCEKLIŲ K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 60 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

99 000 € (1 650.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
60.00 m	1	3

Kaina:	99 000 € (1 650.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2018
Namo tipas	² Sodo namas
Šildymas	Elektrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

IŠSKIRTINIS NAMAS RAMIOJE KLAIPĖDOS RAJONO VIETOJE.

Parduodamas kokybiškai pastatytas ir neseniai atnaujintas sodo

namelis, idealiai tinkantis tiek poilsiui, tiek patogiam

gyvenimui ramioje ir draugiškoje kaimynystėje.

Pagrindinė informacija:

* Statybos metai: 2018 m.

* Renovacija: Atlikta 2024 m.

* Bendras plotas: 60 kv. m

* Papildomai: 30 kv. m naujai įrengta terasa

* Kambarių skaičius: 2 atskiri kambariai + svetainė sujungta su

virtuve

* Sanitarinis mazgas: Vonios kambarys

* Šildymas: oras-oras.

* Komunikacijos: Vietinis vandentiekis ir nuotekų sistema

* Papildomi statiniai: Lauko sandėliukas

* Pardavimo sąlygos: Parduodama su didžiąja dalimi baldų ir

buitine technika

Išplanavimas:

* Gyvenamoji zona: Erdvi svetainė, integruota su modernia

virtuvės zona – puiki erdvė šeimos ir svečių susibūrimams.

* Miegamieji kambariai: Du atskiri, jaukūs kambariai, kuriuose

sukurta rami poilsio atmosfera.

* Vonios kambarys: Funkcionaliai suplanuotas ir pilnai įrengtas.

* Terasa: Naujai, tik šiemet įrengta, didelė terasa – ideali

vieta mėgautis grynu oru ir gamtos apsuptimi.

Privalumai:

* Kokybiška statyba ir naujausias remontas: Užtikrina

ilgaamžiškumą ir nereikalauja papildomų investicijų artimiausiu

metu.

* Rami ir saugi aplinka: Namelis įsikūręs atokiau nuo pagrindinių

gatvių triukšmo, garantuojant ramybę ir privatumą.

* Draugiška kaimynystė: Formuojama pozityvi ir bendruomeniška

aplinka.

* Patogi infrastruktūra:

* Puikus susisiekimas su miesto centru – autobusų stotelė vos už

200 m.

* Visos reikalingos parduotuvės pasiekiamos 1 km spinduliu.

* Praktiški sprendimai: Lauko sandėliukas leis patogiai laikyti

sodo įrankius ir kitus reikmenis.

* Pilnai paruošta gyvenimui: Parduodama su esamais baldais ir

buitine technika, leidžiant greitai ir patogiai įsikurti.

Vieta:

Namelis įsikūręs patogioje ir ramioje Klaipėdos rajono vietoje,
pasižyminčioje geru susisiekimu ir reikalinga infrastruktūra. Tai
puikus pasirinkimas vertinantiems ramybę, tačiau norintiems
lengvai pasiekti miesto patogumus.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com



