

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS DERCEKLIŲ K., KLAIPĖDOS R.  
SAV., 70 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

**95 000 €** (1 357.14 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 70.00 m | 2       | 2         |

|                     |                                 |            |
|---------------------|---------------------------------|------------|
| Kaina:              | <b>95 000 € (1 357.14 €/m )</b> |            |
| Statusas:           | Aktyvus                         |            |
| Statybos metai:     | 1985                            |            |
| Namo tipas          | 2                               | Sodo namas |
| Šildymas            | Kietu kuru                      |            |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                      |            |

**Papildoma informacija**

Parduodamas erdvus sodas su namu gamtos apsuptyje Dituvos soduose, Derceklių kaime. Parduodamas 13.85 arų sodo sklypas (du sujungti sklypai). Puikus pasirinkimas norintiems mėgautis ramybe, privatumu ir visais patogumais.

Sodo privalumai:

Tvarkingas ir atnaujintas namas – perdažytas fasadas, pakeistas stogas, sudėti plastikiniai langai ir durys. Dviejų aukštų namas

šildomas malkomis, todėl tinkamas gyventi ne tik vasarą, bet ir

pavasarį ar rudenį. 2 kambariai. Po namu yra erdvus rūsys su

įmontuota vandens nusodinimo sistema.

Atskiras ūkinis pastatas su pavėsine – jame įrengta virtuvė,

tualetas, dušas bei pirtis, todėl galėsite patogiai ilsėtis.

Vietinė kanalizacija, vanduo įvestas iš šulinio.

Papildomi statiniai – sklype taip pat yra malkinė ir du pastatai

daiktams laikyti, todėl vietos užteks visiems jūsų reikmenims.

Puikios sąlygos sodininkystei – du šiltnamiai (vienas didesnis,

kitas mažesnis), kuriuose galėsite auginti daržoves bei mėgautis

šviežiu derliumi.

Vandens šaltiniai – sode yra du šuliniai: vienas su geriamuoju

vandeniu, kitas skirtas laistymui, prausimuisi ar plovimui.

Patogus susisiekimas – planuojamas Mickų kelio asfaltavimas

užtikrins greitesnį ir patogesnį privažiavimą, nebeliks žvyrkelio

dulkių, tad kelionės taps dar malonesnės.

Gera vieta – ramybė ir privatumas, nes kaimynai tik iš šonų, o

priešais jūsų laukia vaizdas į tvenkinį ir sugrįžtantys

paukščiai.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: [amalinauskait@gmail.com](mailto:amalinauskait@gmail.com)



