

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS DERCEKLIS K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 80 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

120 000 € (1 500.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m	1	3

Kaina:	120 000 € (1 500.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Namo tipas	² Sodo namas
Šildymas	Elektrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

KLAIPĖDOS R., DITUVA S/B PARDUODAMAS NAMAS SU PILNA IŠORĖS IR

DALINĖ VIDAUS APDAILA, TODĖL TURITE PUIKIĄ GALIMYBĘ [SIRENGTI

PAGAL SAVO SKONĮ IR POREIKIUS!!!

Dituvoje, labai patogioje vietoje šalia ežero, parduotuvės,

autobuso stotelės, baro, bibliotekos, vaikų žaidimo aikštelės

parduodamas 80kv.m labai kokybiškai statytas namas su 6 arų

kampiniu žemės sklypu, 3 kambarių (2 miegamųjų).

!!! Pilna išorės ir dalinė vidaus apdaila:

Išvedžiotas grindinis šildymas, sumontuoti kolektoriai,

betonuotos grindys, paruoštos grindų dangos klojimui; sienos

tinkuotos; suformuotos gipso kartono vidaus pertvaros; išvedžiota

elektra, signalizacija, priešgaisrine sistema; vandentiekis,

nuotekos iki prietaisų, sumontuotas unitazo komplektas GROHE.

!!! Yra projektas ir sklypo sutvarkymo planas.

!!! Vandens gręžinys 40 m. užregistruotas Lietuvos geologijos

tarnyboje.

!!! Aukštos lubos namui suteikia dar daugiau erdvės.

Bendra informacija:

- Bendras plotas - 79.84 kv.m;

- Sklypo plotas - 6 arai;

- Namų paskirtis - sodo namas (galima keisti į gyvenamąjį);

- Baigtumas - 85%;

- Aukštų skaičius - 1;

- Kambarių skaičius - 3 (2 miegamieji);

- Vanduo - gręžinys 40 m.+ galingas vandens siurblys;

- Nuotekos - sertifikuotas nuotekų valymo įrenginys 6 - 8 asm.

"Augustas ir Ko";

- Šildymas - išvedžiotas grindynis, sumontuoti kolektoriai,

numatytas oras-vanduo šildymo katilas (galimas saulės elektrinė)

Išplanavimas :

- Tambūras/pagalbinė patalpa/katilinė- 8.67 kv.m;

- Svetainės/valgomojo/virtuvės erdvė - 35.07 kv.m;

- Kambarys - 13.44 kv.m;

- Kambarys - 14.76 kv.m;

- San.mazgas - 7.90 kv.m; (vonia, dušo kabina);

- Langai - vitrininiai su išėjimais į terasą;

- Terasa - numatyta.

Techninės charakteristikos:

- Namas mūrinis - akyto betono blokeliai 25cm;

- Pamatai - gręžtiniai poliniai, šiltinti iš vidaus ir išorės

"Geopor SPS 100" nuarmuoti, membranos hidroizoliacija;

- Grindis - juodgrindės, "Neopor EPS70" 20cm;

- Sienos - "Neopor EPS70" 20cm, dekoratyvinis struktūrinis

silikoninis tinkas.

- Stogas - dvišlaitis, gegnės 25cm, difuzinė plėvelė "Tyvek",

akmens vata "Paroc Ultra", priešvėjinė plėvelė "Umaras",

betoninės čerpės "Benders"

- Lietvamzdžiai - "Ruukki";

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068956067

Susisiekti el.paštu: naminta@naminta.lt



