

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS DRAUGYST?S G., RINGAUD? K.,
KAUNO R. SAV., 130 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

209 999 € (1 615.38 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
130.00 m	2	4

Kaina:	209 999 € (1 615.38 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

WWW.GRIZULORATAI.LT

PARDUODAMI INDIVIDUALŪS A++ KLASĖS NAMAI RINGAUDUOSE, DRAUGYSTĖS G.!
UŽDARAS KVARTALAS, SUTVARKYTA APLINKA, AUKŠČIAUSIA KOKYBĖ!
NE PIRMAS VYSTYTOJO KVARTALAS, GARANTUOJANTIS ILGAAIMŽIŠKUMĄ IR PATIKIMUMĄ!

=====

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- 7-ĮŲ INDIVIDUALIŲ NAMŲ PROJEKTAS
- TIKRIEJI RINGAUDAI SU VISA INFRASTRUKTŪRA;
- UŽDARAS KVARTALAS SU PILNU GERBŪVIU;
- ENERGINĖ KLASĖ A++;
- NAMAMS PRIKLAUSYS SKYPAI NUO 4 - 5 ARŲ;
- PILNA DALINĖ APDAILA IR SUTVARKYTAS GERBŪVIS;
- APLINK JOKIŲ STATYBŲ, VIENT INDIVIDUALŪS GYVENAMIEJI NAMAI.

WWW.GRIZULORATAI.LT

BENDRA NAMO INFORMACIJA:

- Statybos metai – 2023m.;
- Pamatai - poliniai;
- Sienos – keraminiai blokeliai;
- Vidaus sienos - gipso kartono;
- Fasadas - kombinuotas klinkerio plytelėmis ir dekoratyviniu mozaikiniu tinku, apšiltintas 30cm putų polistirolu.
- Cokolio apdaila - dekoratyvinis mozaikinis tinkas.
- Stogas – Dvišlaitis stogas, kurio stogo danga classic , apšiltintas 40cm mineraline vata.;
- Langai – plastikiniai langai VECO 7 kamerų A+ ir lauko durys. Langų šiluminė varža nedidesnė kaip 0,8 M2K/W.;
- Elektra - išvedžiota elektros instaliacijos laidynas, 60 taškų. Įrengtas elektros įvadas 7kw.;
- Grindys – Išbetonuotos iš smėlbetonio;
- Vidinės sienos ir pertvaros – ištinkuotos;
- Vidaus vandentiekio tinklai – iš miesto tinklų;
- Vidaus nuotekų tinklai – į miesto tinklus;
- Šildymas – Oras-vanduo šilumos siurbiai;
- Apsauginės signalizacijos instaliacija;

APLINKA:

- Visas kvartalas aptvertas;
- Parkavimo aikštelė išklota betono trinkelėmis;
- Prie namų pasodinta veja;
- Sutvarkytas ir įrengtas gerbūvis bendro naudojimo teritorijoje.

LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI:

- Vandentiekio tinklai;
- Buitinių nuotekų tinklai;
- Lietaus nuotekų tinklai;
- Drenažas;
- Kiemo apšvietimo tinklai;
- Elektros kabeliniai tinklai.

WWW.GRIZULORATAI.LT

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062041930

Susisiekti el.paštu: vytautas.meilus@capitalrealty.com



